



Riolerings- en wegeniswerken in de Fonteinstraat, de Kromstraat en Vrijsbeke

Bewonersvergadering 22 juni 2022

AGENDA

- WELKOM
- WAT HOUDEN DE WERKEN IN?
- PLANNING EN PLAN VAN AANPAK
- AFKOPPELINGEN
- WERKEN NUTSLEIDINGEN
- COMMUNICATIE – BUURTCONTACT
- VRAGENRONDE

Schepen Hendrik Blommaert

Bernard Vanderstede - Studiebureau Sweco

Dirk Bellemans - Aannemer Aclagro

Dave Delrue - Riolbeheerder Farys

Yves Rigaux - Fluvius

Bernard Vanderstede

WELKOM

Schepen Hendrik Blommaert

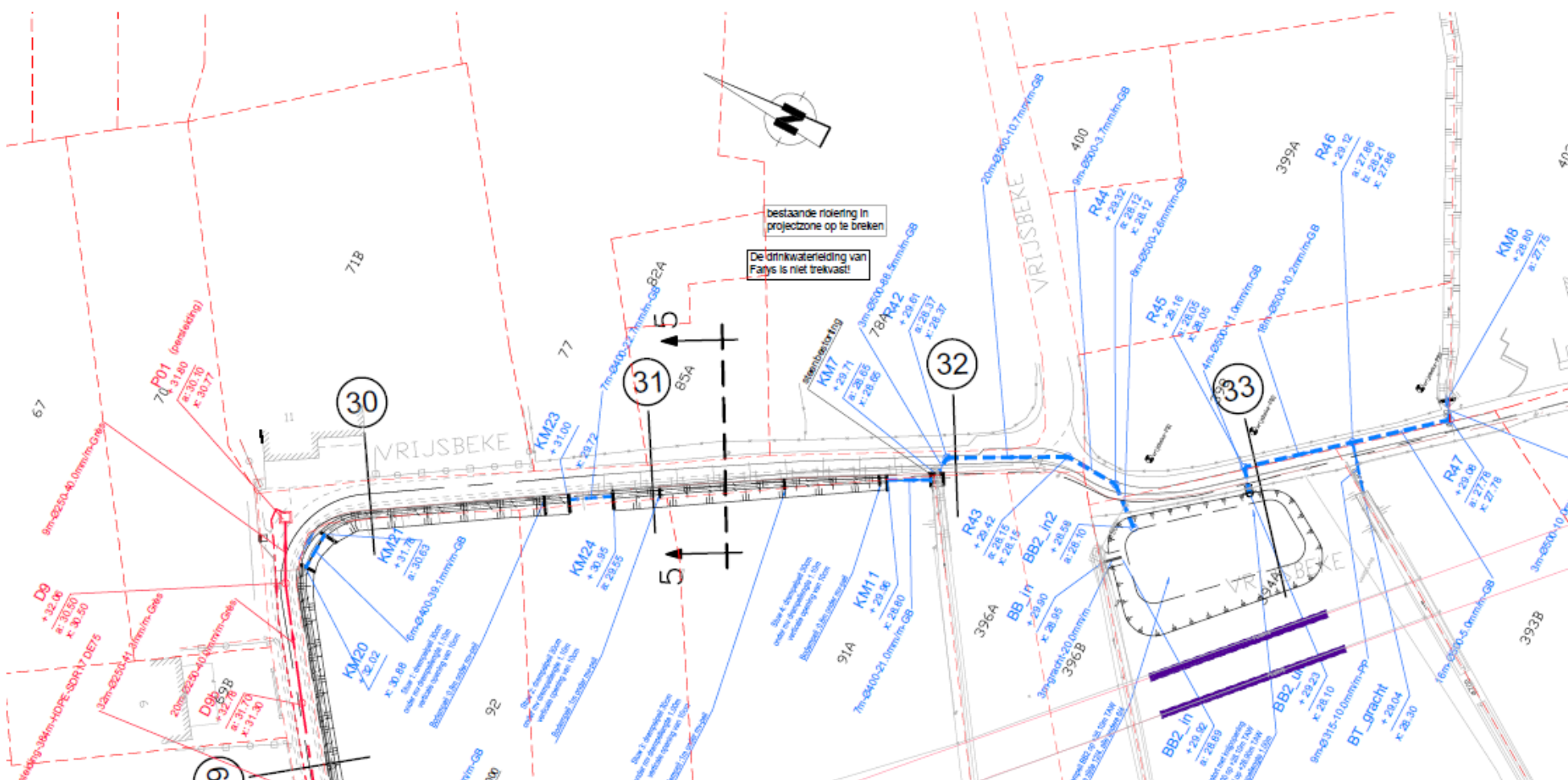
WAT HOUDEN DE WERKEN IN?

Bernard Vanderstede- Studiebureau Sweco

OVERZICHT












- Aanleg gescheiden riolering – tlv Farys
 - Afvalwaterriool = Droogweerafvoer (DWA)
 - Regenwaterafvoer (RWA)
 - Zoveel mogelijk grachten
 - Vertraagde afvoer en buffering
- Nemen van erosiematregelen – tlv Horebeke (gesubsidieerd)
- Hernieuwen wegenis – tlv Farys en Horebeke
- Ondergronds brengen nutsleidingen – tlv Horebeke

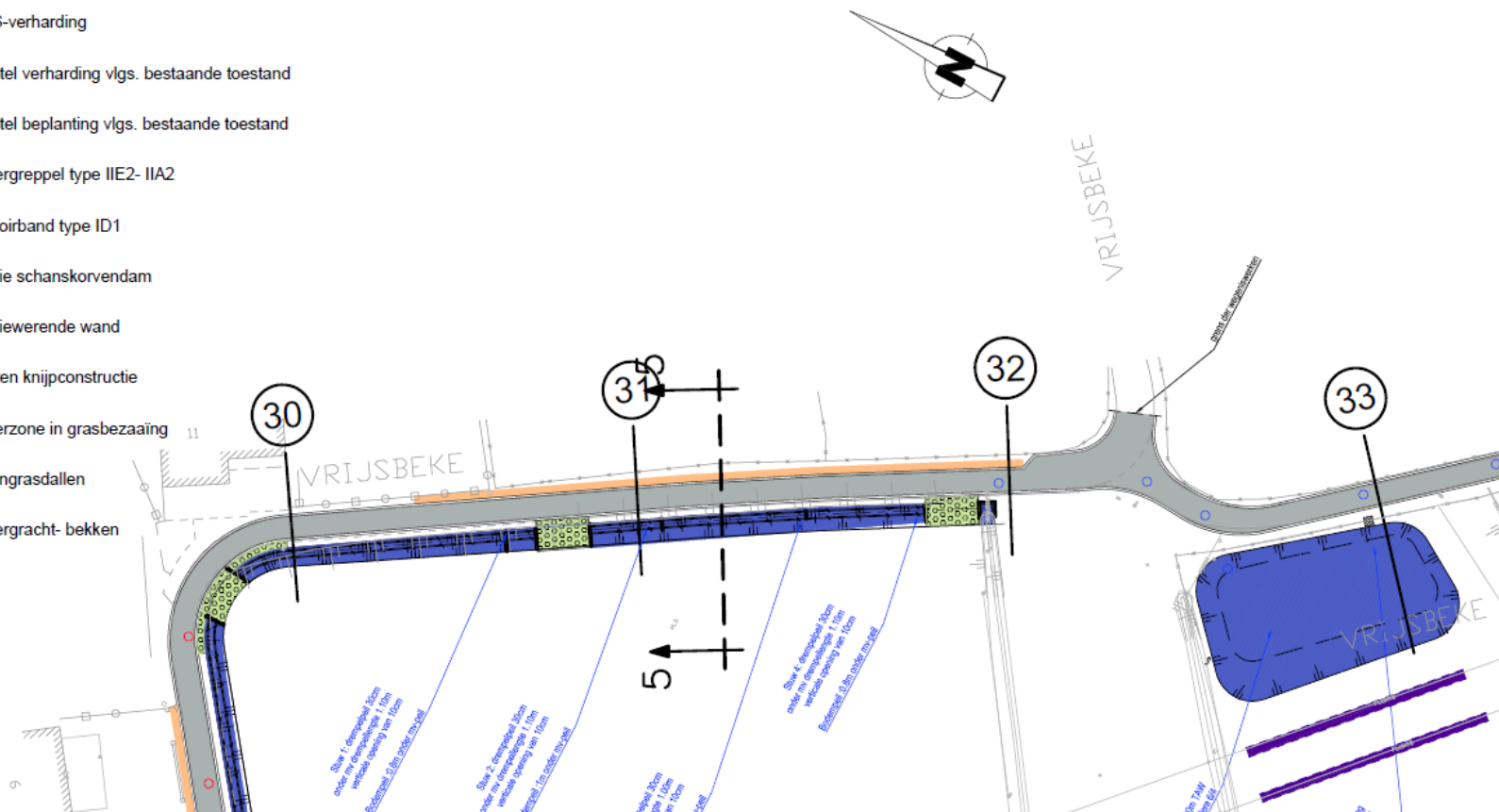
RIOLERINGSPLAN



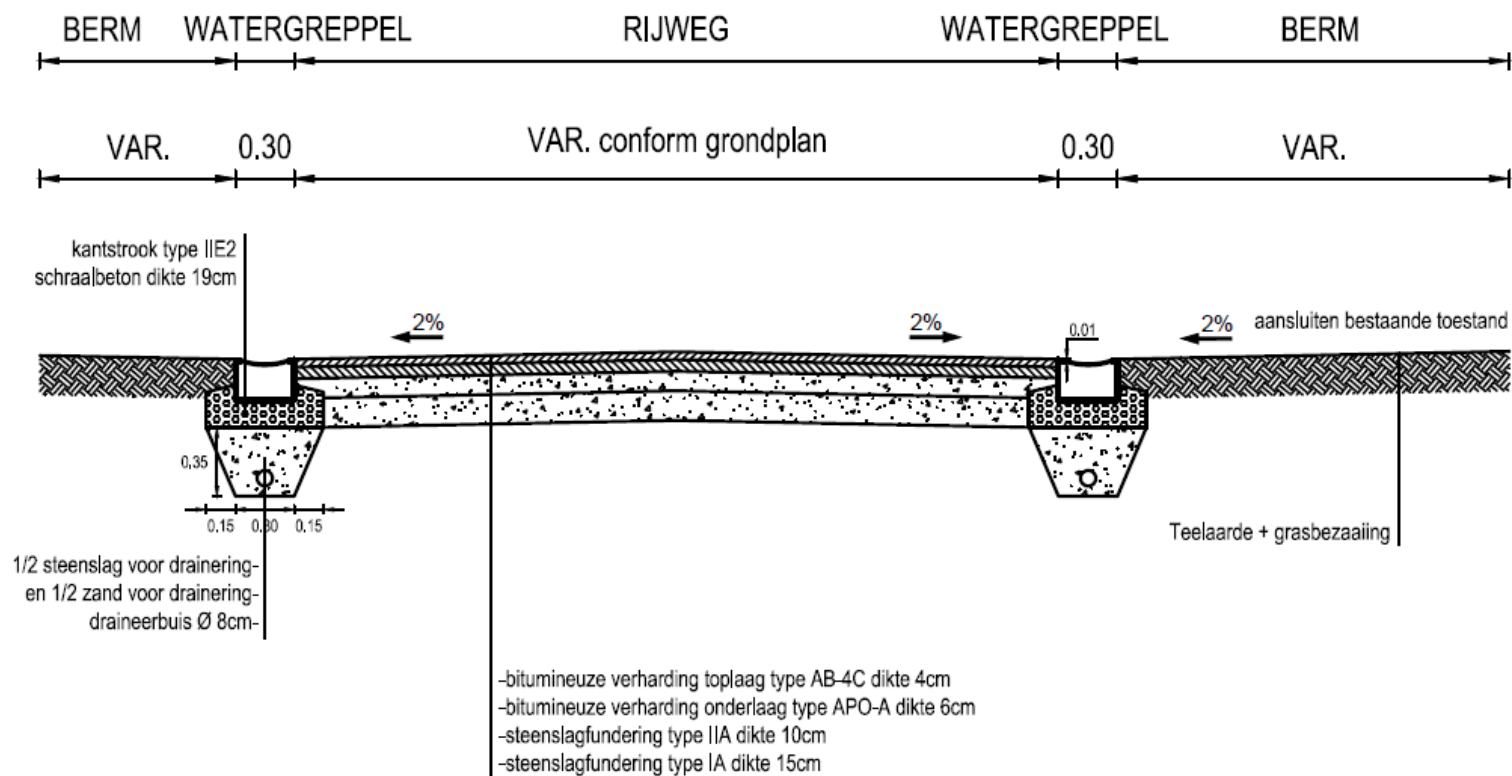
WEGENISPLAN

Legende ontwerp

-  KWS-verharding
-  Herstel verharding vlgs. bestaande toestand
-  Herstel beplanting vlgs. bestaande toestand
-  Watergreppel type IIE2- IIA2
-  Trottoirband type ID1
-  Erosie schanskorvendam
-  Erosiewerende wand
-  Houten knijpconstructie
-  Bufferzone in grasbezaaiing
-  Betongrassdallen
-  Buffergracht- bekken



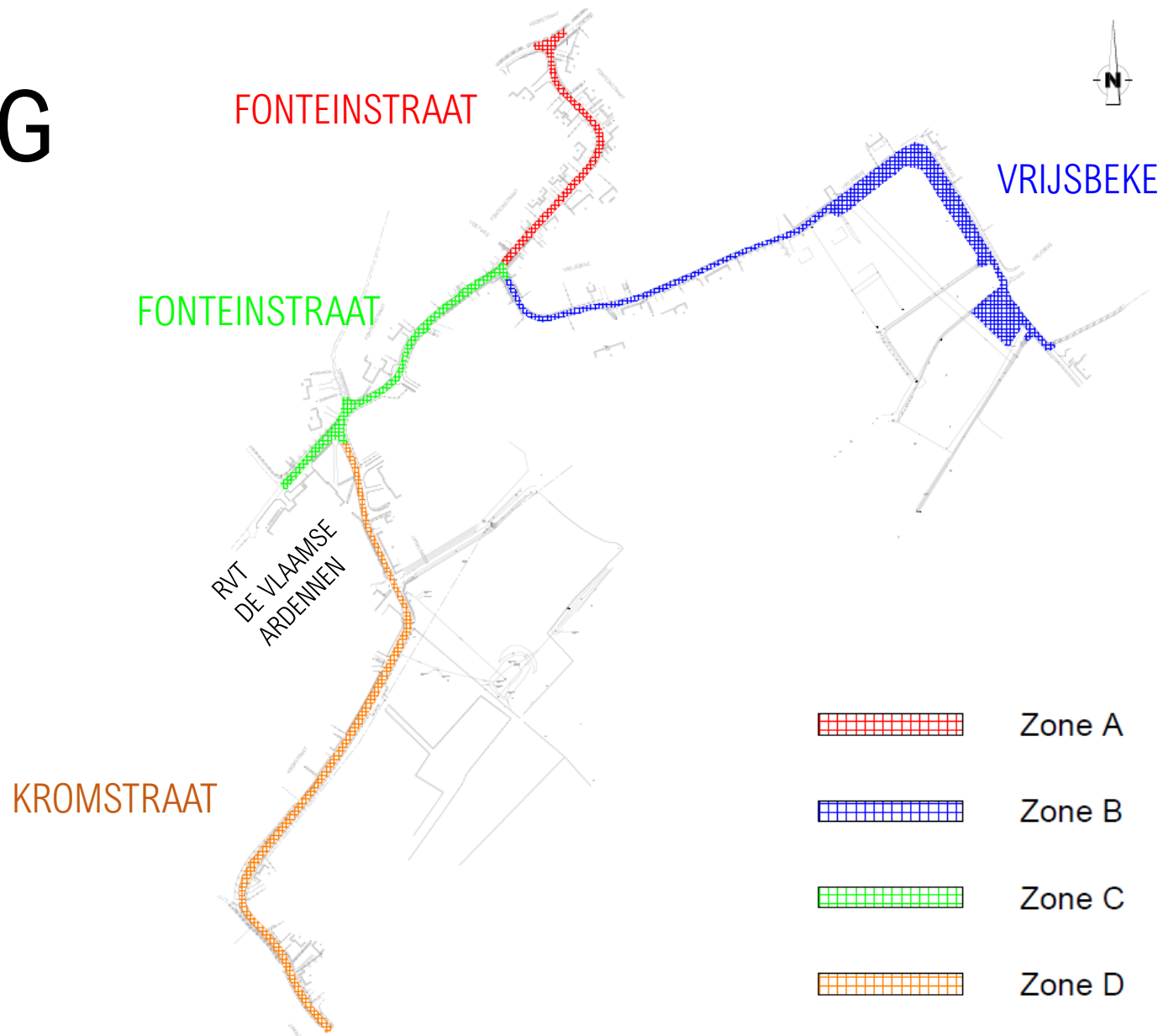
WEGENISOPBOUW



EROSIEMAATREGELEN KROMSTRAAT



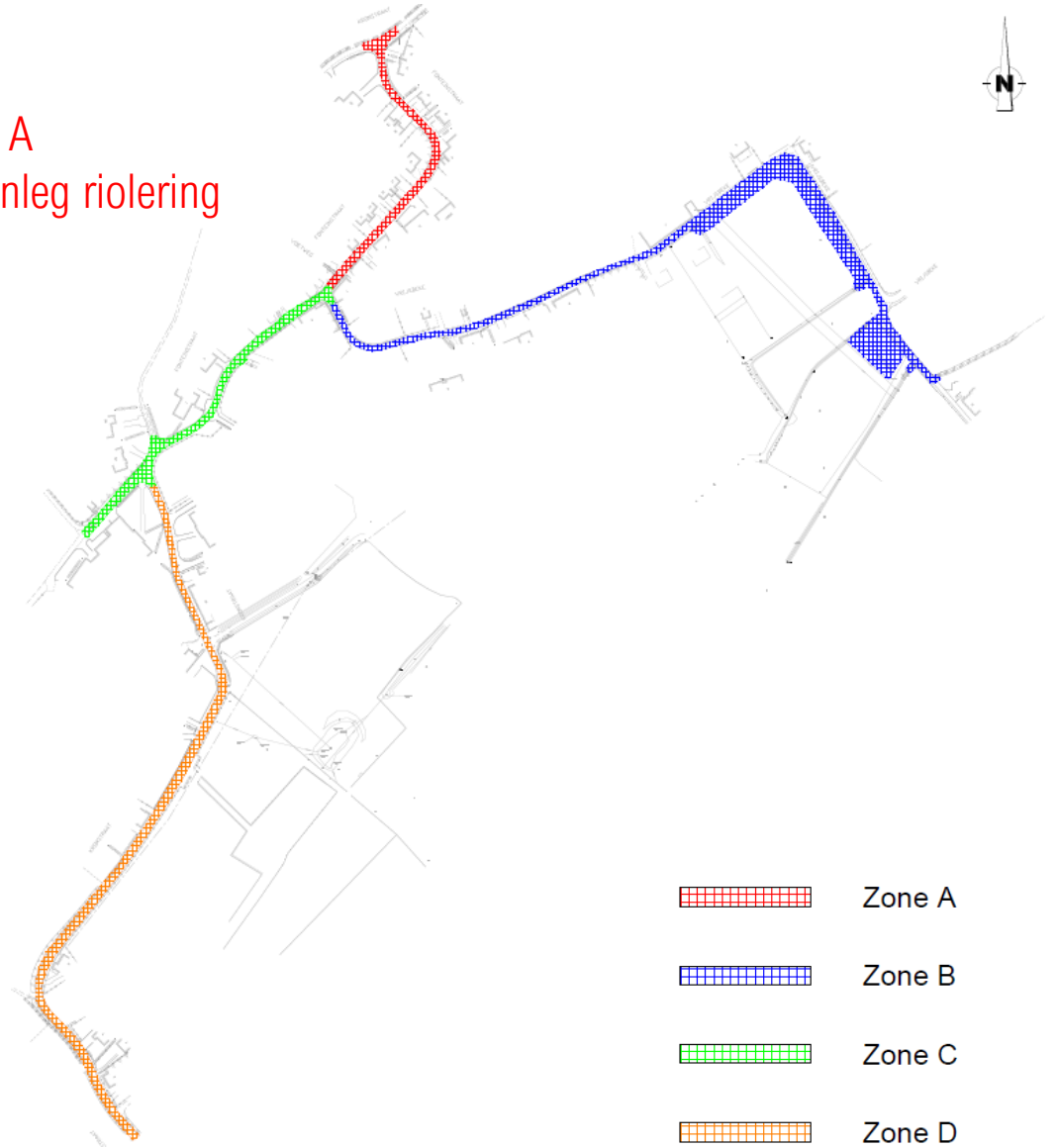
FASERING



FASERING - FASE 1

aug '22 tot okt. '22

ZONE A
• aanleg riolering



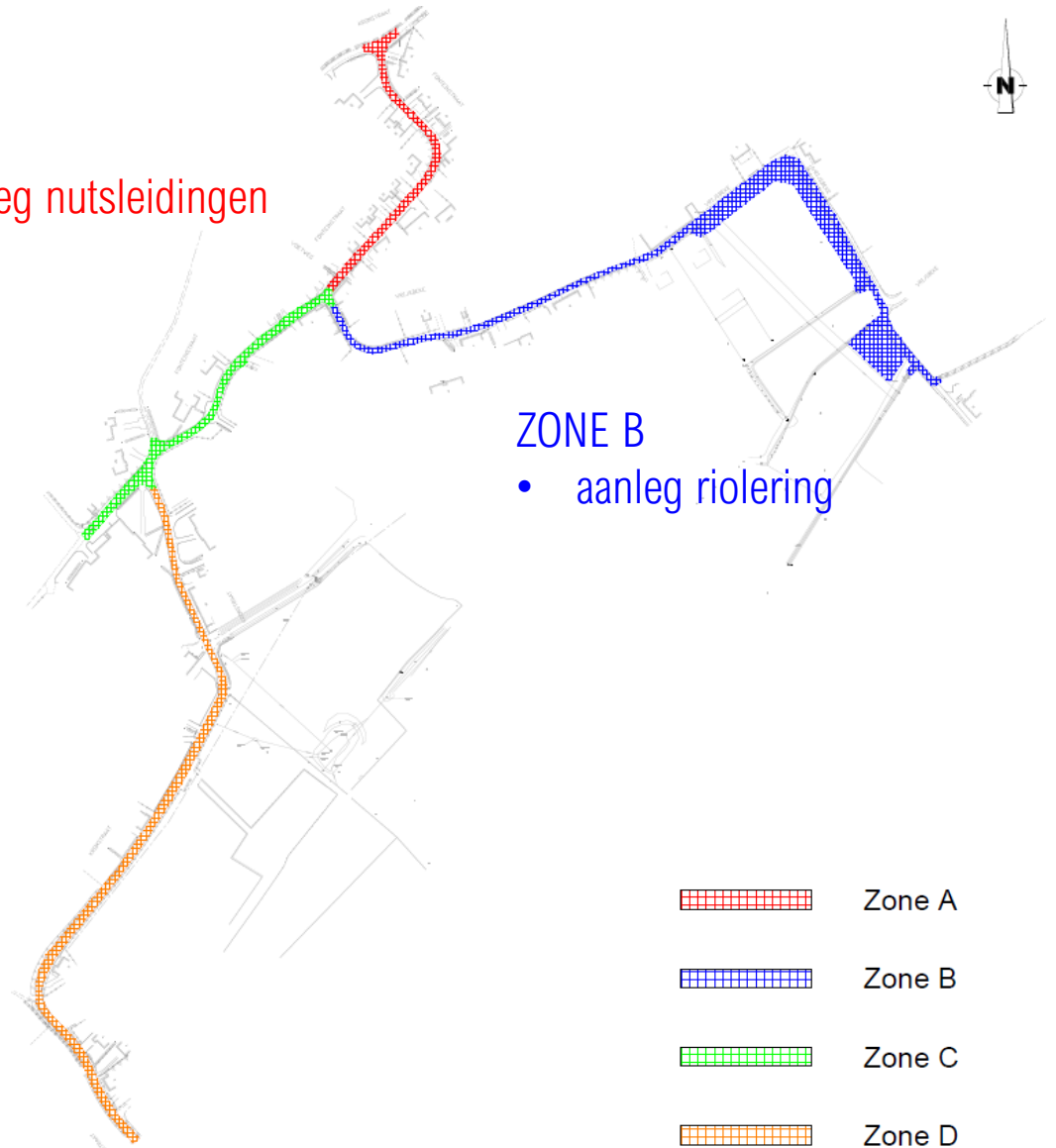
FASERING – FASE 2

sep '22 tot nov. '22

ZONE A
• aanleg nutsleidingen

ZONE B
• aanleg riolering

ZONE D
• aanleg nutsleidingen na zone A



FASERING - FASE 3

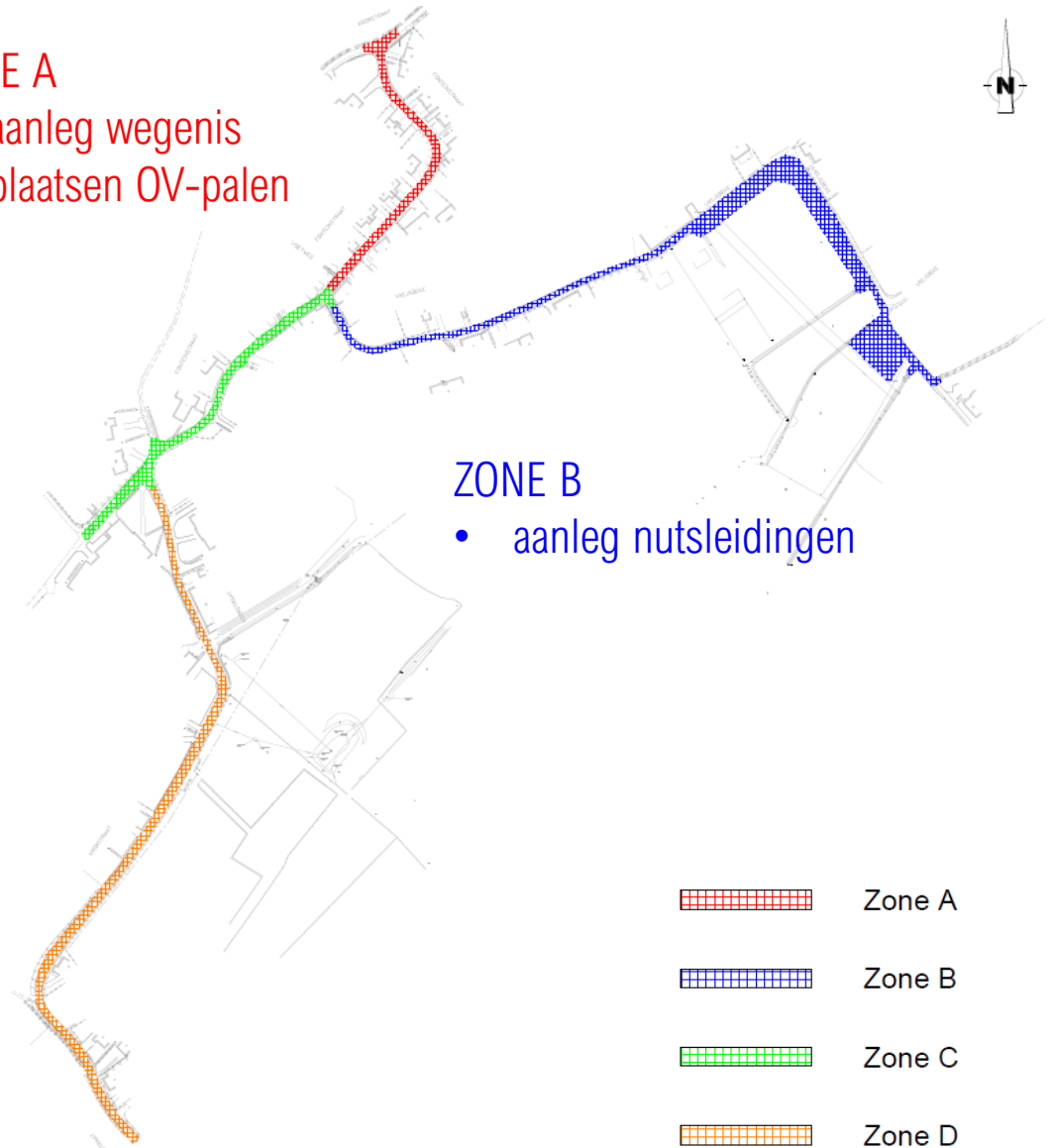
nov '22 tot dec. '22

ZONE A

- aanleg wegeenis
- plaatsen OV-palen

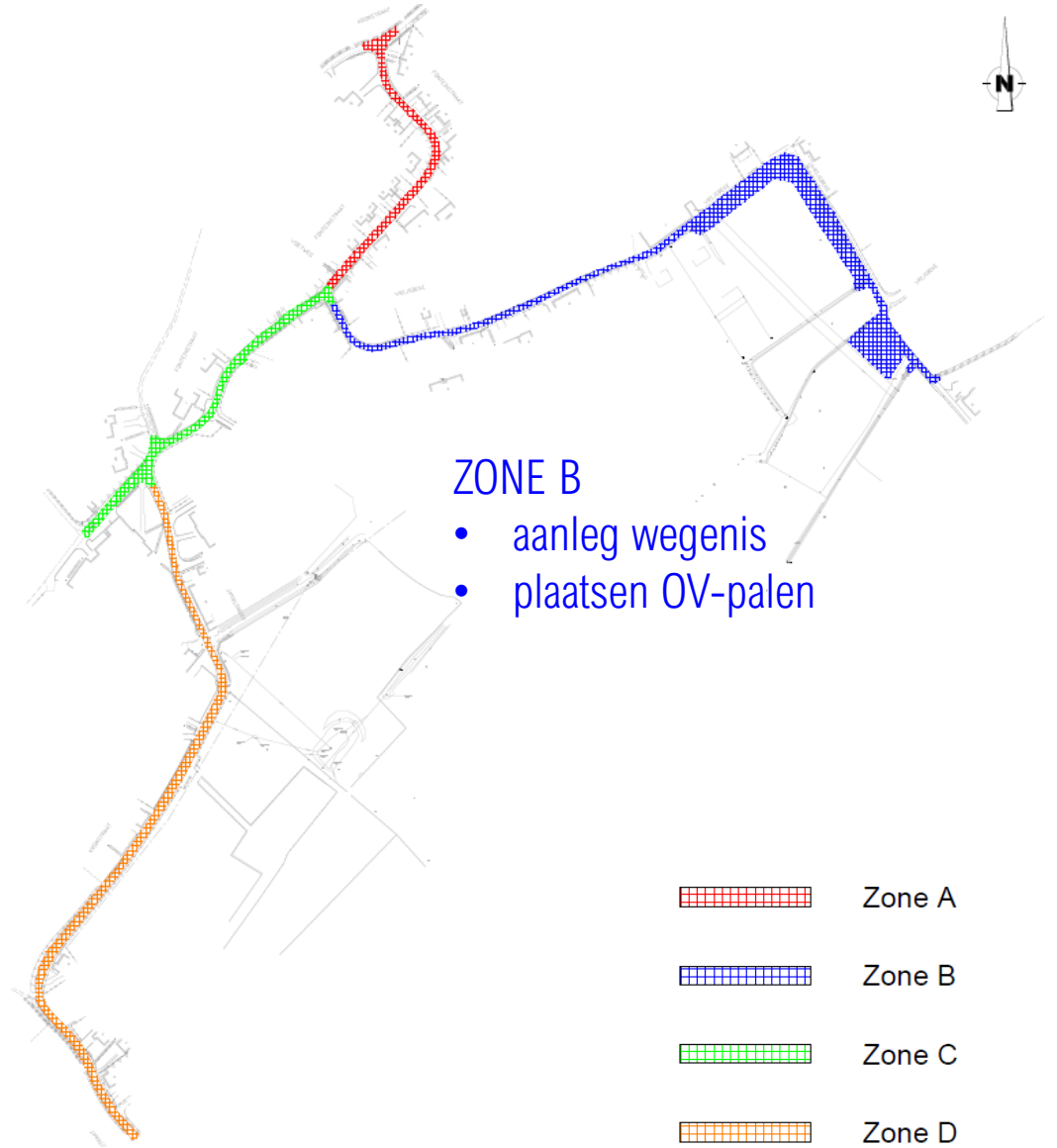
ZONE B

- aanleg nutsleidingen



FASERING - FASE 4

nov '22 tot dec. '22





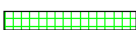

FASERING - FASE 5

jan '23 tot apr. '23



ZONE D

- aanleg riolering
- aanleg wegenis
- plaatsen OV-palen

	Zone A
	Zone B
	Zone C
	Zone D

FASERING – FASE 6

feb '23 tot apr. '23

ZONE C
• Aanleg riolering

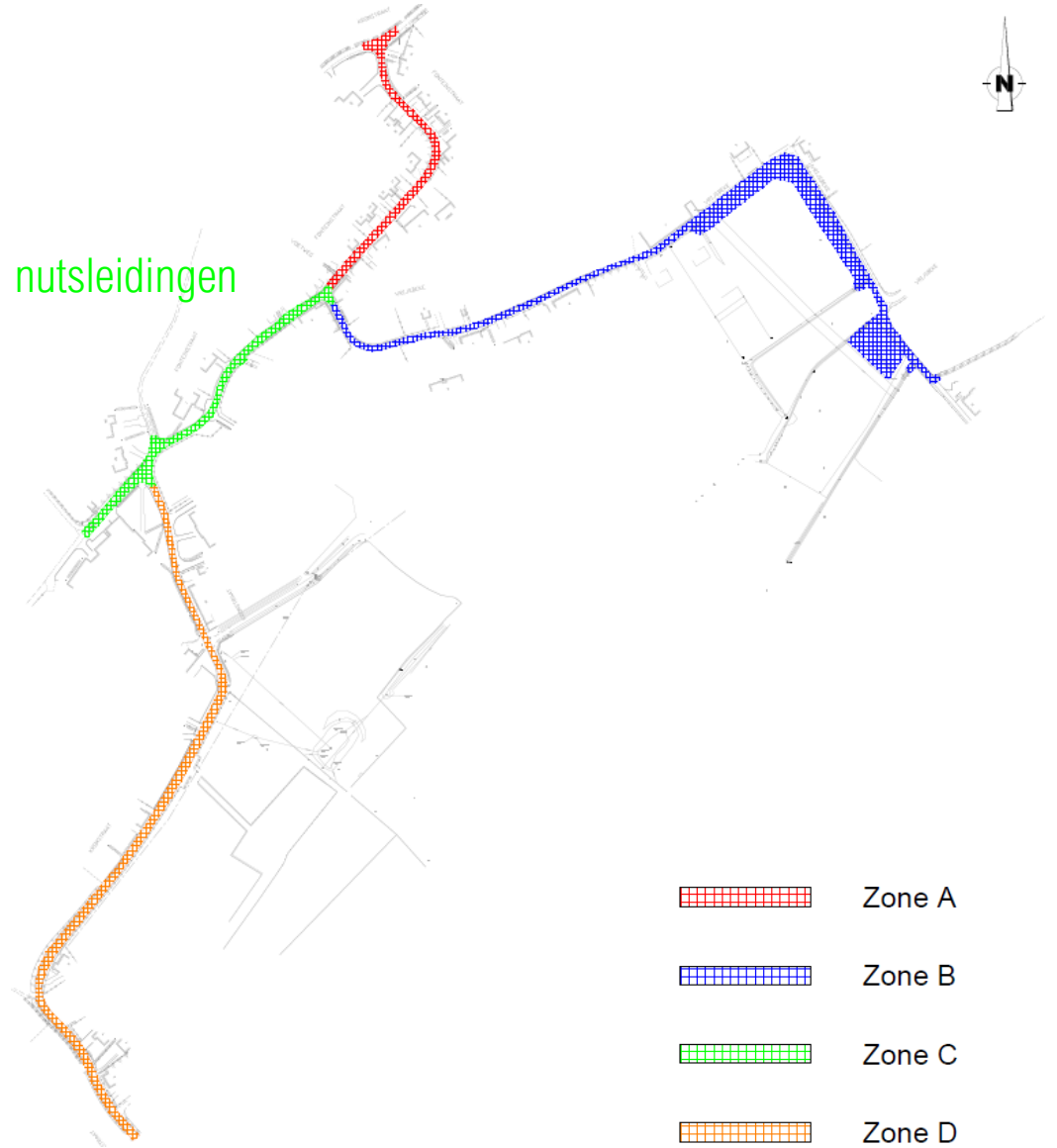


FASERING - FASE 7

apr '23 tot mei. '23

ZONE C

- Aanleg nutsleidingen

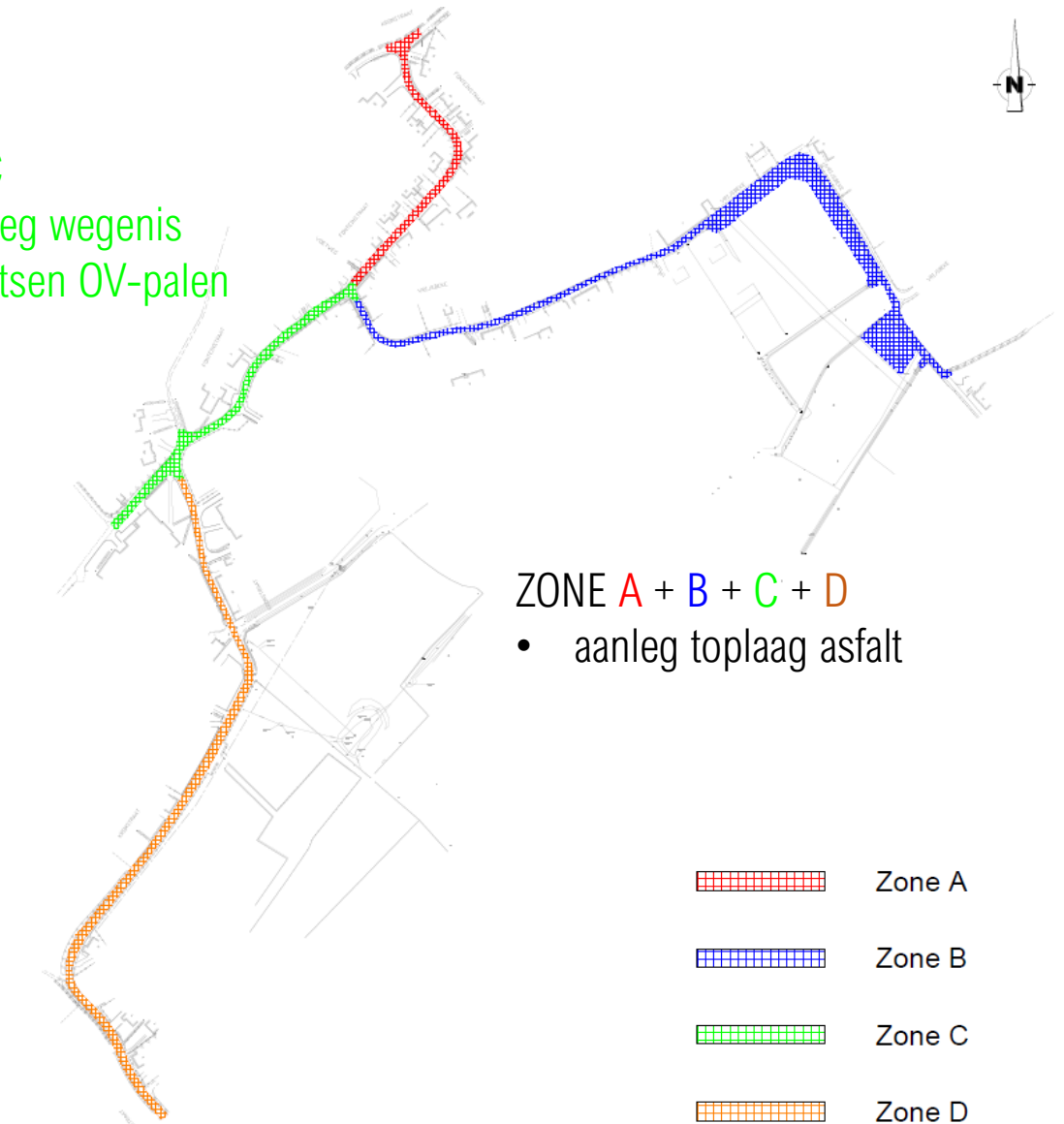


FASERING - FASE 8

mei '23 tot jul. '23

ZONE C

- aanleg wegenis
- plaatsen OV-palen



OMLEIDINGEN



- Plaatselijke omleidingen
- Goed gesignaleerd
- Zal mee opgenomen worden in de infobrieven



PLAN VAN AANPAK

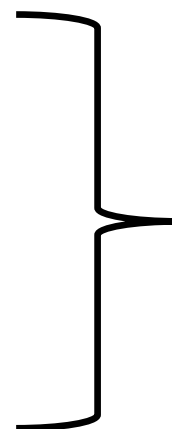
Dirk Bellemans - Aannemer Aclagro

Horebeke Fonteinstraat

- VOORSTELLING ACLAGRO
- PLAN VAN AANPAK
- AANDACHTSPUNTEN EN INFO

VOORSTELLING ACLAGRO

- Part of Square Group :
Aclagro Infra, ASA, AC Materials,
DD Shipping, Oryx
Vestigingen in Wondelgem,
Heist ODB, Flemalle
- Circulariteit is belangrijk
- CO2 prestatieladder – trap 3
- VCA ** (veiligheidslat)



Synergie met project Horebeke

 SQUARE GROUP

[home](#) [vacatures](#) [contact](#) [nl](#) | [fr](#)



VOORSTELLING ACLAGRO



DENDERMONDE
DENDERMONDE - FIETSSNELWEG
(2020.I.014)
Realisatiejaar: 2020 - 2021



SINT-LAUREINS
SINT-LAUREINS (2019.I.002)
Realisatiejaar: 2019 - 2021



GENT
GENT - VOORHAVEN FASE 2
(2018.I.025)
Realisatiejaar: 2018 - 2020



WAREGEM
**WAREGEM, R35 WESTERLAAN-
NOORDERLAAN (2016.I.003)**

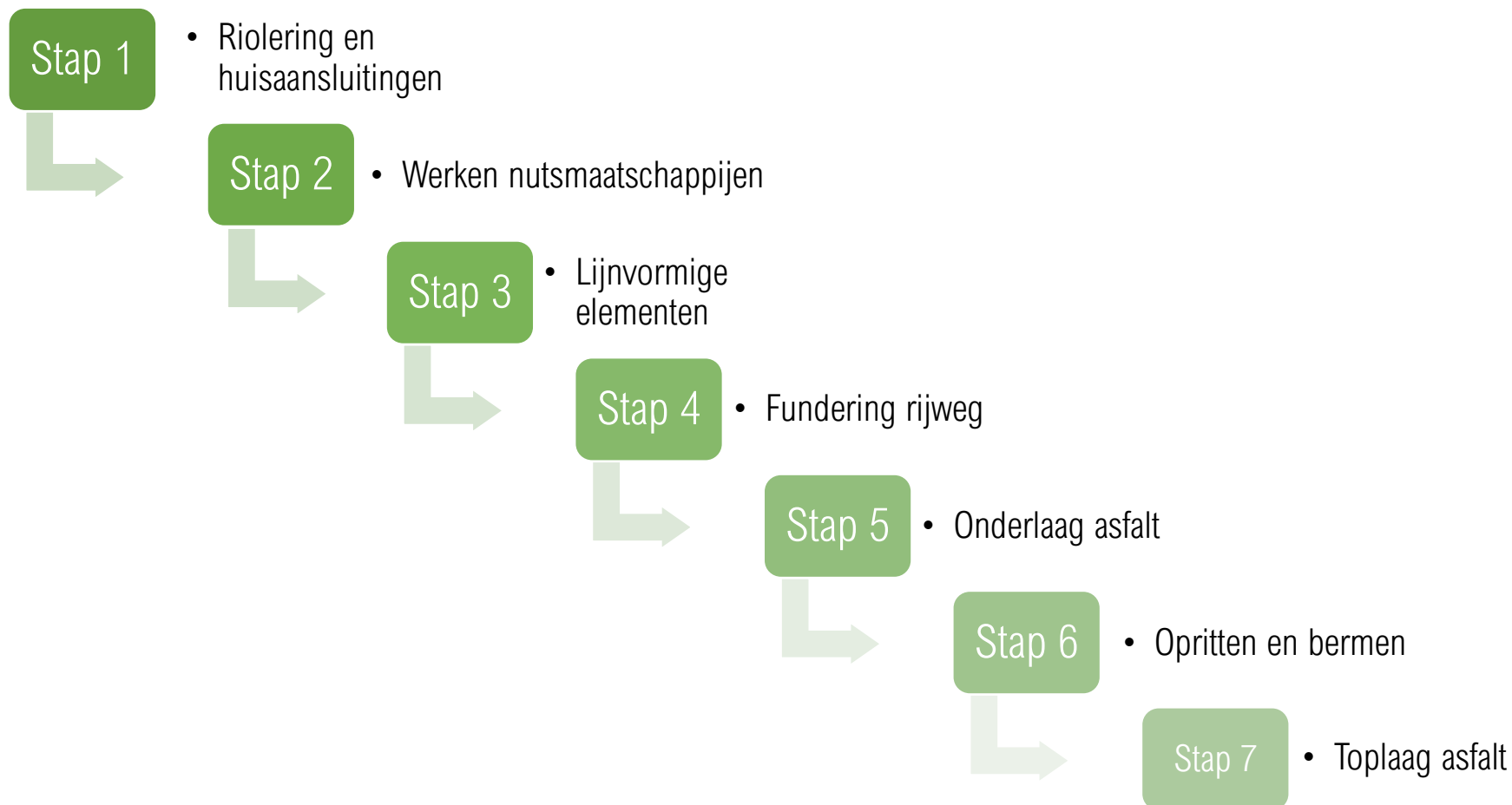


SINT-LIEVENS-HOUTEM
SINT-LIEVENS-HOUTEM, MARKT
(2016.I.009)



BRUGGE
A11 - AANLEG AUTOSNELWEG TSS
BRUGGE EN KNOKKE (2014.I.004)

PLAN VAN AANPAK – VANAF UITVOERING



AANDACHTSPUNTEN EN INFO

COMMUNICATIE

- Projectleider: Rik Rogge
- Werfcoördinator: Hannes Matthys
- Ploegbaas: Christophe Derycke
- Aclagro werk dagnr.: 09 370 75 10 of 0493 89 02 97
- 24/24 signalisatie nr.: 09 395 14 95

AANDACHTSPUNTEN EN INFO

BEREIKBAARHEID

Plaatsing van Minder Hinder steenslag

Hulpdiensten en noodsituaties!

Extra aandacht voor bereikbaarheid RVT De Vlaamse Ardennen!

VERKRIJGEN VAN CORRECTE INFORMATIE

Steeds informatie vragen aan projectleider en/of werfcoördinator

(mensen met een witte helm)

AANDACHTSPUNTEN EN INFO

VEILIGHEID - WERFZONE

- Werfzone is \neq openbaar domein
- Verhoogde veiligheidsrisico
- Betreden op eigen risico
- Richtlijnen werfleiding volgen, belang wederzijds overleg
- Afgewerkt resultaat volgt !



AFKOPPELINGEN

Dave Delrue- Rioolbeheerder Farys

DOM-080/09/139-Z



Is afkoppelen verplicht?

JA, afkoppelen is verplicht

- De Europese regelgeving legt een goede kwaliteit van de waterlopen op.
- Vlarem II verplicht de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel.
- **De Vlaamse milieuwetgeving verplicht jou om af te koppelen op je privé-domein.**



Stappenplan

1. Afkoppelingsdeskundige

- **Inventarisatie** bestaande toestand
- **Ontwerp en kostenraming** van de meest voordelige oplossing

2. Afkoppelingsplan

- Toelichting **ontwerp**
- Engagement: **overeenkomst** met de eigenaar

€ FARYS draagt 100 % van de kosten (via de gemeentelijke saneringsportefeuille van Horebeke)

3. Afkoppelingswerken

Wie doet de werken?

- Ofwel voer je de werken **zelf** uit.
- Ofwel kies je zelf een **aannemer**.

Wanneer?

- De werken moeten klaar zijn **vóór** het einde van de rioleringswerken.

4. Verplichte keuring

Wat moet er gekeurd worden?

- We controleren of je regen- en afvalwater correct gescheiden zijn.
- Hiervoor komt er een keurder langs.

Wanneer kan er gekeurd worden?

- De **werken** op je privédomein zijn klaar
- De **toezichtputjes (= huisaansluitputjes)** zijn aangesloten op de nieuwe riolering

Kun je aanvragen bij Farys → € eerste keuring ikv afkoppelingswerken gratis

Project DOM-080/09/139-Z

Via: - afkoppelingen@farys.be

- Aquafoon: 078/35.35.99

5. Financiële tussenkomst

- Gratis studie
- Gratis keuring
- Subsidie: ja
 - max. van € 500
 - Deze tussenkomst is enkel van toepassing voor de noodzakelijke werken verbonden aan de afkoppeling
- Het aanvraagformulier samen met de bewijsstukken van de onkosten, foto's, het positieve keuringsverslag en een as-built → opsturen naar FARYS, Stropstraat 1, 9000 Gent of via afkoppelingen@farys.be

**Aandachts
punten**

- Aansluitingsplicht: Als er riolering op openbaar domein ligt, ook als er binnenshuis **breekwerken** zijn.
- Diepte aansluiting aan rooilijn maximum 0,8 meter
- **Opgelet:**
 - De huidige riolering is poreus, maar de nieuwe gescheiden riolering is waterdicht.
 - Gevolg: het grondwaterniveau zal zich herstellen naar de oorspronkelijke toestand. Dit is belangrijk voor **niet-waterdichte kelders**.
- Huisaansluiting: kosten 100% bij Farys tijdens rioleringswerken (beperkt tot 1 DWA en 1 RWA)
- Zorg dat alle afvoerbuizen een voldoende grote hellingsgraad hebben:
 - afvalwater 1 cm/meter
 - regenwater 0,5 cm/meter

Praktische info

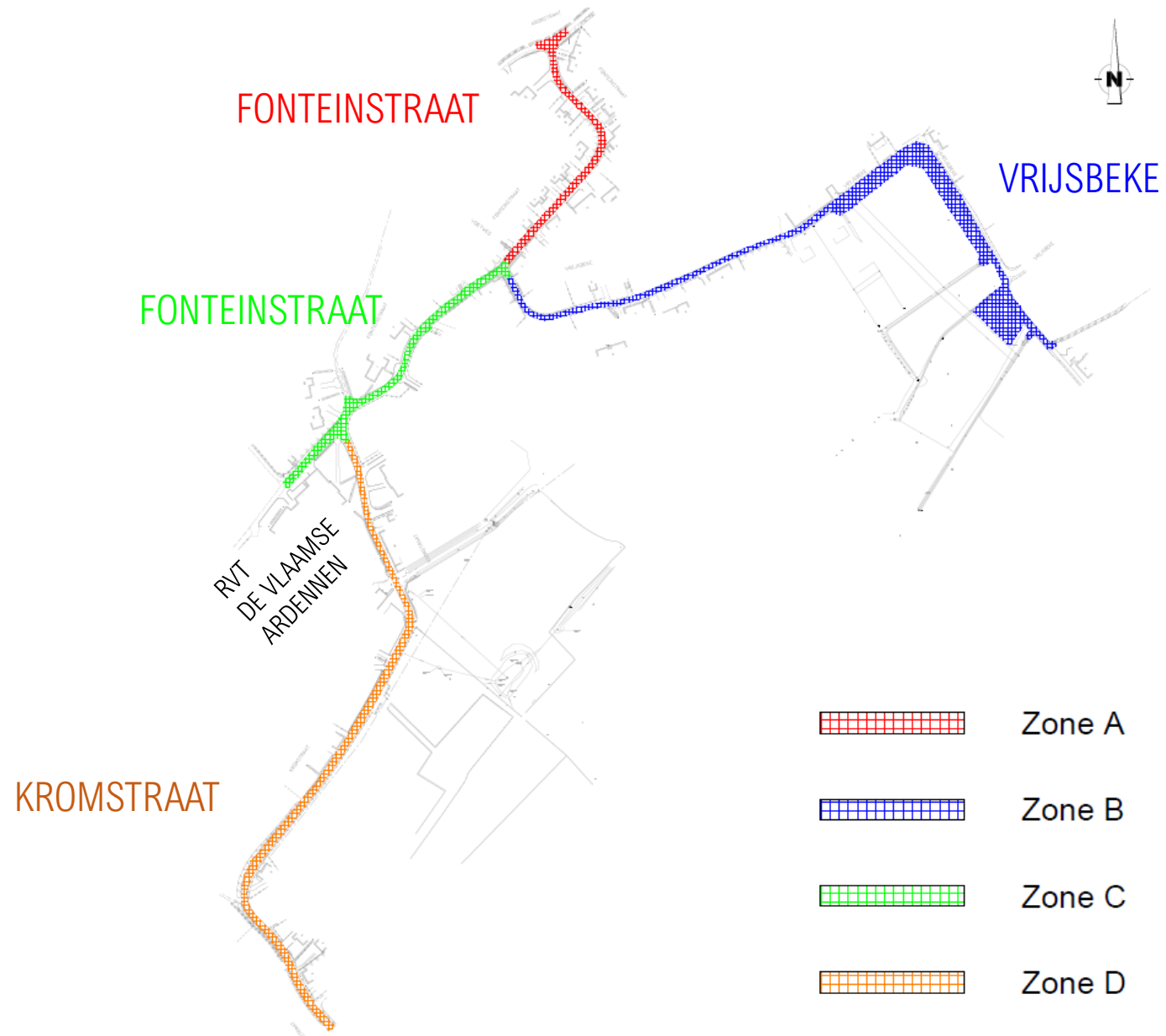
WWW.FARYS.BE/AFKOPPELEN

Info over subsidies

078 35 35 99

WERKEN NUTSLEIDINGEN

YVES RIGAUX – Fluvius



COMMUNICATIE BUURTCONTACT

COMMUNICATIE

Aclagro zal de bewoners per brief inlichten wanneer

- een nieuwe fase begint
- de toegang tot de woningen niet mogelijk zal zijn

BUURTCONTACTPERSOON

Bijwonen werfvergaderingen

Krijgt informatie in eerste lijn

Klankbord buurtbewoners

Kandidatuur indienen tegen 1 augustus

Stuur een mail naar dave.delrue@farys.be

VRAGENRONDE