



AANWEZIG :

Cynthia Browaets, burgemeester-voorzitter;  
Janna Bauters, Hendrik Blommaert, Guy Glorieux, schepenen;  
Sabine Roobroeck, Iris De Martelaere, Bruno Vander Linden,  
Katelijnn Moerman, Dieter Verscheure, Bart Van de Water,  
Florian Vande Walle, raadsleden;  
Katrien Blommaert, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD :

IN OPENBARE ZITTING

---

**1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbaar**

De notulen van de vorige openbare gemeenteraadszitting worden goedgekeurd met

Stemresultaat: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Voor het verslag van de zitting, de weergave van opmerkingen in verband met dit verslag, de vragen en de debatten errond wordt verwezen naar het zittingsverslag. Volgens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad geldt de audio-opname als zittingsverslag.

---

**2. Hulpverleningszones - Provinciaal raadgevend comité Oost-Vlaanderen - aktename en advies**

**Feiten en context**

Het gemeentebestuur ontving een schrijven van gouverneur dd. 15.01.2024 met de intentie tot wijzigingen in de hulpverleningszones:

1. De gemeente Laarne wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Centrum;
2. De gemeente Lierde wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Vlaamse Ardennen;
3. De gemeentes Moerbeke en Lokeren wensen als nieuwe fusiegemeente te behoren tot de zone Oost, wat inhoudt dat de gemeente Moerbeke vanuit de zone Centrum als deel van de nieuwe fusiegemeente wenst toe te treden tot de zone Oost;
4. De gemeente Wetteren wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Centrum;
5. De gemeente Wichelen wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Oost;
6. De gemeentes Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht wensen als nieuwe fusiegemeente te behoren tot de zone Waasland, wat inhoudt dat de gemeente Zwijndrecht vanuit de zone Antwerpen als deel van de nieuwe fusiegemeente wenst toe te treden tot de zone Waasland.

De gemeenteraden van Haaltert, Denderleeuw, Erpe-Mere en Lede geven hun standpunt mbt de evolutie binnen de zone Zuid-Oost.

De gemeenteraad dient over de voorstellen tot territoriale wijziging een standpunt in te nemen. Op 04.03.2024 gaat er een provinciaal raadgevend comité door. Aan de gemeenteraden wordt gevraagd een akte te nemen en een standpunt in te nemen.

Overeenkomstig art. 14 van de Wet van 15 mei 2007 bepaalt de Koning de territoriale afbakening van de zones, op voorstel van het provinciaal raadgevend comité van de zones, na overleg met de Ministerraad.

Het provinciaal raadgevend comité van de zones is samengesteld uit alle burgemeesters van de provincie en wordt voorgezeten door de gouverneur.

Het comité wint het advies in van de autoriteiten van de verschillende gemeenten van de provincie en op basis hiervan wordt een advies aan de Koning geformuleerd.

## **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur

## **Juridische grond**

Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid de artikelen 14 en 15. Overeenkomstig art. 14 van de Wet bepaalt de Koning de territoriale afbakening van de zones, op voorstel van het provinciaal raadgevend comité van de zones, na overleg met de Ministerraad.

Arrest van de Raad van State van 23.09.2011 (n°215.302) waaruit blijkt dat voorafgaand aan het provinciaal raadgevend comité de gemeenteraden hierover dienen te beraadslagen.

KB van 04.03.2008 (gewijzigd bij KB van 18.01.2018)

Definitieve fusiebeslissing door de gemeenteraden van Lokeren en Moerbeke op 18.09.2023 en 19.09.2023 met de vraag om de nieuwe fusiegemeente te laten behoren tot de hulpverleningszone Oost.

Definitieve fusiebeslissing door de gemeenteraden van Beveren, Kruikebeke en Zwijndrecht op respectievelijk 14.11.2023, 06.11.2023 en 26.10.2023.

Gemeenteraadsbesluiten van de gemeenten Beveren, Kruikebeke, Zwijndrecht op respectievelijk 12.12.2023, 18.12.2023 en 21.12.2023 met de vraag om de nieuwe fusiegemeente te laten behoren tot de hulpverleningszone Waasland.

Gemeenteraadsbesluit van de gemeente Wichelen dd. 20.12.2023 met de vraag toe te treden tot de hulpverleningszone Oost.

Gemeenteraadsbesluit van de gemeente Laarne dd. 21.12.2023 met de vraag om toe te treden tot de hulpverleningszone centrum.

Gemeenteraadsbesluit van de gemeente Wetteren dd. 19.12.2023 met de vraag om toe te treden tot de hulpverleningszone Centrum.

Gemeenteraadsbesluit van de gemeente Lierde dd. 27.11.2023 met de vraag om toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Schrijven van de gouverneur aan de burgemeesters van Haaltert, Denderleeuw, Erpe-Mere en Lede uit de hulpverleningszone Zuid-Oost aangaande de evolutie binnen deze zone, dat bekrachtigd werd door de verschillende gemeenteraden op respectievelijk 18, 21, 19 21 december.

## **BESLUIT**

Stemresultaat: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Art. 1. - Akte te nemen van de intentieverklaringen van Moerbeke-Lokeren en Beveren-Kruikebeke-Zwijndrecht om als nieuwe fusiegemeenten respectievelijk deel uit te maken van de hulpverleningszone Oost en de hulpverleningszone Waasland en van de intentieverklaringen van Laarne, Lierde, Wetteren en Wichelen om respectievelijk toe te treden tot de hulpverleningszone Centrum, Vlaamse Ardennen, Centrum en Oost.

Art. 2. - Akte te nemen van het, door de gemeenteraden bekrachtigd, schrijven aan de gouverneur van de burgemeesters van Haaltert, Denderleeuw, Erpe-Mere en Leden.

Art. 3. - De voorstellen van Moerbeke-Lokeren, Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, Laarne, Lierde, Wetteren en Wichelen gunstig te adviseren en de burgemeester te mandateren om hierover te stemmen in het Provinciaal Raadgevend Comité van Oost-Vlaanderen.

Art. 4. - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het kabinet van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

---

### **3. Tijdelijke politieverordening veiligheid Ronde van Vlaanderen - goedkeuring**

---

#### **Feiten en context**

Overwegende dat op zondag 31 maart 2024 de wielervedstrijd 'Ronde van Vlaanderen voor dames elite' en 'Ronde van Vlaanderen voor heren elite' het grondgebied van onze gemeente doorkruist. De doortocht brengt traditioneel een enorme volkstoeloop met zich mee, vooral bij de start, aankomst, en langs hellingen en kasseistroken. De laatste jaren werden er tal van activiteiten langsheen de reisweg van de wielervedstrijd georganiseerd. Dergelijke activiteiten worden voornamelijk georganiseerd op locaties die op zich al veel toeschouwers aantrekken waardoor de te nemen veiligheidsmaatregelen ter hoogte van delen van de reisweg moet verhoogd worden. Een coördinatie en overleg tussen de verschillende organisatoren van activiteiten op dezelfde locatie is aangewezen. Het is wenselijk dat de organisatoren van de verschillende activiteiten onderling de nodige afspraken maken inzake opvang van toeschouwers, parkings, afvalbeleid, enz....teneinde de overlast voor de bewoners langsheen deze delen van de reisweg tot een minimum te beperken. Een aantal bijkomende maatregelen dringen zich op om zowel de veiligheid van de toeschouwers te kunnen waarborgen en om het normaal verloop van de wedstrijd te kunnen garanderen:

- voorafgaandelijke kennisgeving van alle commerciële activiteiten langsheen de reisweg;
- voorafgaandelijk overleg tussen de organisatoren van de verschillende activiteiten langsheen de reisweg en de bestuurlijke overheid;
- voorafgaandelijk overleg tussen de verschillende hulp- en veiligheidsdiensten onderling opdat de dringende hulpverlening kan gegarandeerd worden.

De gemeenteraad kan voorzien in een politieverordening waarin de overtredingen zijn opgenomen die hij strafbaar wenst te houden op het grondgebied van de gemeente.

#### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

#### **Juridische grond**

Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis en art. 135 § 2

Wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen (GAS) artikel 21 en 22

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en bijhorende

Koninklijke besluiten tot uitvoering van deze Wet

Omzendbrief 22 juli 2014 waarbij uitleg verschaft wordt bij deze regelgeving aangaande de gemeentelijke administratieve sancties

Omzendbrief OOP 30ter waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen

Wet van 15 mei 2006 tot wijziging van de Wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het Wetboek van strafvordering, het Strafwetboek, het Burgerlijk Wetboek, de Nieuwe Gemeentewet en de Wet van 24 april 2003 tot hervorming van de adoptie;

Wet van 24 juni 2013 artikel 2, §1, betreffende gemeentelijke administratieve sancties aan de gemeenteraad de keuzevrijheid laat politiestrafpen of administratieve sancties te bepalen voor

overtredingen van zijn reglementen of verordeningen;

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet betreffende de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg,  
gecoördineerd door het KB van 16 maart 1968;

KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

KB van 10 augustus 1998 art. 7 § 2, 1° houdende de oprichting van de Commissies voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening;

KB van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of beheer op nationaal niveau vereisen;

K.B. van 18 mei 2020 tot vaststelling van het nationaal noodplan betreffende de aanpak van een terroristische gijzelneming of terroristische aanslag.

Wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Ministeriële Omzendbrief NPU-1 van 26 oktober 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Ministeriële Omzendbrief NPU-4 van 30 maart 2009 betreffende de disciplines;

Ministeriële Omzendbrief OOP 41 van 31 maart 2014 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inzonderheid art. 5.3.12.1. en art. 5.3.12.2;

## **BESLUIT**

Stemresultaat: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

### **I. Activiteiten op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein**

#### **Art. 1-**

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en "Ronde van Vlaanderen voor Elite", en die doorgaat op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, wordt op 31 maart 2024 slechts toegelaten op voorwaarde dat deze door de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft, voorafgaandelijk en schriftelijk werd vergund.

Alle aanvragen tot vergunning moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid ten laatste op 02 februari 2024 bij de burgemeester worden ingediend.

Er dient tevens ten laatste op 02 februari 2024 een kopie van de aanvraag naar de veiligheidscoördinator van de wielervedstrijd (organisatie) te worden verstuurd: Flanders Classics tav Nicolas Denys, Harensessteenweg 228, 1800 Vilvoorde

De aanvraag tot vergunning moet de volgende gegevens vermelden :

a) De naam, adres en contactgegevens van de aanvrager/organisator.

Als de organisatie gebeurt door een rechtspersoon zal haar benaming, haar rechtsvorm, het adres van haar hoofdzetel alsook de statutaire bepaling en/of beslissing van het bevoegde orgaan van de rechtspersoon die de ondertekenaar toelaat haar te vertegenwoordigen, opgegeven moeten worden.

b)De juiste omschrijving van de geplande éénmalige of bijkomende activiteit met de vermelding of deze publiek of alleen op een uitnodiging toegankelijk is met een raming van het aantal genodigden.

c)De exacte locatie waar de activiteit zal plaatsvinden

d)De logistieke faciliteiten (tenten, toiletten, parkings, toegang...) die zullen worden in plaats gesteld.

e)De interne veiligheidsmaatregelen (nadars, sfeerbeheerders, ...) die zullen worden getroffen. De eventuele aanwezigheid van een medische hulppost, met inhoudelijke beschrijving.

#### Art. 2-

Ten laatste op 10 maart 2024 verzendt de burgemeester aan de in artikel 1 bedoelde aanvragers hetzij de vergunning hetzij een gemotiveerde weigering van vergunning.

In de vergunning wordt duidelijk gesteld onder welke voorwaarden zij wordt verleend.

De organisatoren van de vergunde activiteiten hebben de plicht de voorwaarden onder dewelke de vergunning werd verleend na te leven.

Een afschrift van de vergunde activiteiten wordt aan de korpschef van de lokale politie en aan de zonecommandant van de hulpverleningszone bezorgd, en, indien van toepassing, aan de FOD Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu.

#### Art. 3-

Indien wordt vastgesteld dat een organisator één of meerdere voorwaarden waaronder de vergunning werd verleend, niet naleeft kan de burgemeester de vergunning intrekken.

Het niet naleven van een of meerdere voorwaarden in het verleden kan door de burgemeester als motief ingeroepen worden om het verlenen van de vergunning te weigeren.

### **II. Activiteiten in een besloten plaats met openbaar karakter**

#### Art. 4-

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite", en die doorgaat in een besloten plaats maar die voor iedereen vrij toegankelijk is, hetzij gratis, hetzij tegen betaling van een inkomgeld, hetzij op vertoon van een toegangkaart of een uitnodiging wanneer deze ter beschikking wordt gesteld van eenieder die ze aanvraagt, dient ten laatste 02 februari 2024 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

#### Art. 5-

De burgemeester kan in functie van het aantal aanvragen of meldingen en de juiste locatie van de aangevraagde of gemelde activiteiten één of meerdere coördinatievergaderingen organiseren met de organisator van een randactiviteit en met de verschillende hulpdiensten teneinde de nodige afspraken te maken inzake opvang van de toeschouwers en/of genodigden, de in te richten parkings, het in te huren sanitair, de vrij te houden evacuatiewegen, de te plaatsen veiligheidsvoorzieningen, enz ...

#### Art. 6-

De burgemeester kan de activiteiten zoals bedoeld in artikel 4 doen stopzetten indien aan de voorafgaandelijk bepaalde afspraken (artikel 5) niet wordt voldaan of indien ze een gevaar vormen voor de openbare orde (openbare rust, openbare veiligheid of openbare gezondheid).

### **III. Veiligheidszones**

#### Art. 7-

De burgemeester kan op basis van een risico-analyse, rekening houdend met de massale volkstoeloop op bepaalde plaatsen en de aard van het terrein, op voorhand een gebied als veiligheidszone definiëren, ten einde de openbare veiligheid en orde beter te kunnen beheersen.

Een veiligheidszone is een duidelijk afgebakend gebied waar bijkomende veiligheidsmaatregelen noodzakelijk zijn omwille van het groot aantal mensen, de beperkte mobiliteit, de aanwezigheid van risicoverzarend materiaal (tenten, gasflessen,...)

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit anders dan vermeld onder rubriek I en II, die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite" en die plaats vindt in een veiligheidszone, dient eveneens ten laatste op 15 februari 2022 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

De burgemeester organiseert rekening houdend met het aantal aanvragen of meldingen en de juiste locatie van de aangevraagde of gemelde activiteiten één of meerdere coördinatievergaderingen met de organisator van een randactiviteit en met de verschillende hulpdiensten teneinde in nauwe samenspraak met de lokale veiligheidscel één inplantingsplan en één veiligheidsplan op te maken voor de hele veiligheidszone.

#### Art. 8-

Naargelang de veiligheidszone zich bevindt op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, dan wel op een besloten plaats die voor iedereen vrij toegankelijk is, zijn de bepalingen van respectievelijk artikel 2 en 3, dan wel artikel 6 van toepassing.

### **IV. Algemene bepalingen**

#### Art. 9-

##### **Normatief kader**

Onverminderd zijn algemene bevoegdheid in het kader van de openbare orde, hanteert de burgemeester de volgende besluiten als normatief kader om de veiligheid van de randactiviteiten af te toetsen (bijlage): nihil

#### Art. 10-

De initiatiefnemers van randevenementen worden op de hoogte gebracht dat Flanders Classics, organisator van de wielervedstrijd, merkhouders en rechtenhouder van 'De Ronde van Vlaanderen' is, wat gevolgen kan hebben voor het tonen van live-beelden (licentiehouder van de Benelux woordmerken nrs 503169 en 0856996 voor om de diensten van klassen 16 (drukwerk), 35(reclame), 41 (sportieve activiteiten) en 42 (restaurant)).

#### Art. 11-

##### **Sancties**

Overtredingen op de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 van deze verordening zullen worden bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

Onverminderd de toepassing van een administratieve geldboete moet de overtreder van de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 alsook degene die één of meerdere voorwaarden niet naleeft zich schikken naar de aanmaningen van de burgemeester zo niet houdt de stad/gemeente zich het recht voor de nodige maatregelen te treffen op kosten en risico van de overtreder.

De stad/gemeente houdt zich hetzelfde recht voor indien de organisator van de activiteit niet tijdig kan

worden opgezocht.

De burgemeester kan in toepassing van artikel 135 Nieuwe Gemeentewet ter vrijwaring van de openbare orde een randactiviteit verbieden.

#### Art. 12-

Deze verordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in art. 286 en 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

---

## **4. Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie - goedkeuring**

---

### **Feiten en context**

Aanvragers wensen informatie over onroerende goederen van verschillende overheidsinstantie, waaronder gemeenten, gebundeld te ontvangen. De gemeente vindt het belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed. De gemeenten zijn op zoek naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen. Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem om de bedoeling vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen, ter beschikking te stellen en uit te wisselen tussen aanleverende entiteiten en aanvragers. Het Vastgoedinformatieplatform wordt beheerd door het Vlaams Datanutsbedrijf (ook Athumi genoemd), zoals geregeld in het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform. De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen in een product en dit product kan ontsloten worden. Het verzamelen en ontsluiten, via het vastgoedinformatieplatform, van vastgoedinformatie en het samenvoegen van deze vastgoedinformatie in een product, op verzoek van aanvragers voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kosten met zich meebrengt. De gemeente Horebeke wenst te kost voor het ontsluiten, samenvoegen, en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie via producten op de aanvrager te verhalen. .

### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

### **Juridische grond**

Grondwet art. 173

Decreet over het lokaal bestuur 22.12.2017 art. 40 §3

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening 15.05.2009 art. 5.2.1., 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7

Decreet van 22 december 2023 over het vastgoedinformatieplatform, art. 21, 1<sup>ste</sup> lid

### **Financiële gevolgen**

## **BESLUIT**

Stemresultaat: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

### **Art. 1.** - Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

- 3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;
- 4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;
- 5° product: een welbepaalde combinatie van vastgoedinformatie over één perceel, of een onderdeel ervan, die vooraf door het Vlaams Datanutsbedrijf is vastgelegd, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteiten, vermeld in het VIP-decreet in artikel 10, eerste tot en met derde lid, die wordt samengevoegd via het VIP, en die ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager via het VIP;
- 6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel 1.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- 7° Vlaamse instantie: een Vlaamse instantie als vermeld in art. 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022 houdende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk voorgegeven extern verzelfstandigd agentschap Vlaams Datanutsbedrijf in de vorm van een naamloze vennootschap;
- 8° aanvrager: een professionele aanvrager (zoals vermeld in art. 2, 18° van het VIP-decreet) of een burger (zoals vermeld in artikel 2, 7° van het VIP-decreet) of zijn vertegenwoordiger die een aanvraag indient via het VIP;
- 9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;
- 10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;
- 13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming.
- 14° VIP-decreet: decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform
- 15° gemeentelijke bronretributie: de retributie die de aanvrager verschuldigd is aan het lokaal bestuur voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie in een product.

## Art. 2. - Algemeen

De aanvrager dient elektronisch een aanvraag in bij Athumi om een product via het Vastgoedinformatieplatform te ontvangen. Athumi ontvangt op elektronische wijze de vastgoedinformatie van de aanleverenden entiteiten (de lokale gegevensbronnen en de centrale gegevensbronnen). De relevante vastgoedinformatie per perceel, of een onderdeel daarvan, wordt automatisch opgeladen in het product in het VIP of wordt door de aanleverende entiteiten aan het VIP bezorgd. Athumi en de gemeente stellen het product via het VIP ter beschikking aan de aanvrager.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van een product, verwerkt de gemeente deze persoonsgegevens met als doeleinde om het product ter beschikking te kunnen stellen aan de aanvragers in het kader van hun beroepsactiviteit of in het kader van één van de doelstellingen opgesomd in art. 6 van het VIP-decreet.

Voor alle aanvragen die via VIP verlopen, wordt ten voordele van gemeente Horebeke een gemeentelijke bronretributie geheven op aanvragen tot het verkrijgen van een product met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron.

## Art. 3. - Aanvrager van vastgoedinformatie

Alle aanvragen van het producten, zoals vermeld in artikel 7 van het VIP-decreet, worden geacht via het VIP te verlopen. Het verplicht gebruik van het Vastgoedinformatieplatform wordt voor producten met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron geregeld in het VIP-decreet.



Een oplijsting van alle organisaties die als aanvrager toegang krijgen tot het Vastgoedinformatieplatform voor aanvragen van producten wordt door Athumi ter beschikking gesteld op de website van Athumi.

De gemeentelijke bronretributie is, overeenkomstig art. 21 van het VIP-decreet, verschuldigd door de aanvrager. Van zodra het VIP-decreet in werking treedt is eveneens een platformretributie in de zin van art. 2 15° en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet verschuldigd door de aanvrager.

Dezelfde instanties die overeenkomstig art.23, §3 van het VIP-decreet zijn vrijgesteld van de platformretributie in de zin van art. 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet worden vrijgesteld van de betaling van de gemeentelijke bronretributie. Het gaat in concreto over deze organisaties:

- Externe overheden: een overheidsinstantie als vermeld in artikel I.3,8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Vlaamse instanties, als vermeld in artikel 2, 14° van het decreet van 2 december 2022.
- Lokale overheden, als vermeld in artikel I.3, 5°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Gerechtelijke overheden;
- Hulpverleningszones als vermeld in het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;
- Politiezones als vermeld in artikel 9 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus.

#### Art. 4. - Bedrag

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag
Vastgoeddossier	50 EUR

Een aanvrager dient slechts éénmaal de retributieprijs voor een aanvraag te betalen per groep van 5 kadastrale percelen op voorwaarde dat:

- (i) De percelen aangrenzend zijn
- (ii) De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen
- (iii) Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

Daarbovenop komt het bedrag van de platformretributie of platformvergoeding zoals vastgelegd in het VIP-decreet.

#### Art. 5. - Inning

Athumi int de gemeentelijke bronretributie conform art. 21 van het VIP-decreet via het VIP in naam en voor rekening van de lokale overheden. De bronretributie wordt periodiek (maandelijks) integraal doorgestort aan de gemeente voor alle aangevraagde producten.

#### Art. 6. - Verwerking van persoonsgegevens

**§1.** In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van de ontsluiting, samenvoeging en ter beschikkingstelling van vastgoedinformatie in een product, treden de gemeente Horebeke en Athumi voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als verwerkingsverantwoordelijke.

Athumi treedt op als verwerker voor de gemeente Horebeke wat betreft de verwerkingsactiviteiten die plaatsvinden in het kader van de heffing en de inning van de gemeentelijke bronretributie via het Vastgoedinformatieplatform.

De afspraken rond en de modaliteiten van de verwerkingen die de gemeente Horebeke en Athumi uitvoeren als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken respectievelijk als verwerkingsverantwoordelijken en verwerker zijn geregeld in de Toetredingsovereenkomst die te vinden is als Bijlage 1.

#### Art. 7. - Ondertekening

De vastgoedinformatie in het product die de gemeente Horebeke via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, wordt niet ondertekend aangezien het product een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van art. 279 van het Decreet lokaal bestuur.

Art. 8.- Vervanging van voorgaande reglementering

Dit reglement vervangt vanaf 01.02.2024 alle retributiereglementen die betrekking hebben op aanvragen van producten, die kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

Art. 9.- Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Art. 10.- Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op datum van de inwerkingtreding van het VIP-decreet.

---

**5. Wijk-werken Vlaamse Ardennen - Aanpassing aan de statuten - goedkeuring**

---

De behandeling van dit agendapunt wordt uitgesteld naar een later tijdstip op vraag van Wijk-Werken Vlaamse Ardennen

---

**6. Project Arcadia - Plannen en voorstel Fluvius - Goedkeuring**

---

**Feiten en context**

Op vraag van het gemeentebestuur diende Fluvius een projectvoorstel in met het advies voor de uitvoering voor energiebesparende maatregelen in JC Arcadia, Bovenstraat 2A, 9667 Horebeke. Het projectvoorstel omvat een financiële fiche. Na goedkeuring door de gemeenteraad kunnen de finale aanbestedingsdocumenten in opmaak gaan. De aankoopprocedure wordt uitgevoerd en de effectieve uitvoering kan gestart worden. Fluvius-Duurzame gebouwen kan de volledige coördinatie en uitvoering van de vervolgstappen op zich nemen.

Het projectvoorstel 21004444 wordt als bijlage toegevoegd.

**Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur

**Juridische grond**

Wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

In-house-vrijstelling uit art. 30 Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016

In uitvoering van de opdracht zal Fluvius Duurzame gebouwen de Wet overheidsopdrachten volgen;

**Financiële gevolgen**

Visum van de financieel directeur

**BESLUIT**

Stemresultaat: 6 ja-stemmen (Cynthia Browaey, Janna Bauters, Hendrik Blommaert, Guy Glorieux, Sabine Roobroeck, Iris De Martelaere)

5 neen-stemmen (Bruno Vander Linden, Katelijn Moerman, Dieter Verscheure, Bart Van de Water, Florian Vande Walle)

Art. 1.- Met Fluvius Duurzame Gebouwen wordt het projectcontract ondertekend voor de uitvoering van het projectvoorstel 21004444 voor de verduurzamen van JC Arcadia, Bovenstraat 2A, 9667 Horebeke.

## **7. Voorstel tot het renoveren van de O-L-Vrouw-Hemelvaartkerk in Horebeke**

---

### **Feiten en context**

Op voorstel van de fractie Groen:

‘De Onze-Lieve-Vrouw -Hemelvaartkerk is de parochiekerk van Sint-Maria-Horebeke, een kerk in classicistische stijl, die in 1790 in gebruik werd genomen. Sinds 1974 is de kerk beschermd erfgoed. In vergelijking met de kerken van de buurtparochies is het zeer goed onderhouden. De gemeente Horebeke is eigenaar van het gebouw en laat het beheer over aan de kerkraad van de kerk. Twaalf jaar geleden werd door deze kerkraad na overleg en akkoord van het gemeentebestuur een subsidiedossier ingediend voor het vervangen van de verwarming, het structureel renoveren van het doksaal en het restaureren van het historisch orgel uit 1784. Recent werd beslist dat het subsidiedossier één en ondeelbaar is, wat betekent dat we alles renoveren/restaureren of er is geen subsidie. Het uitvoeren van het volledige project zou de gemeente ongeveer 400.000 euro kosten, de subsidie van de Vlaamse overheid meegerekend. Het niet onmiddellijk uitvoeren van het project (inclusief orgel) betekent het verlies van de subsidie van ongeveer 600.000 euro. De kosten van de noodzakelijke renovaties, verwarming en doksaal worden geschat op 400.000 euro. Het niet onmiddellijk uitvoeren van het renovatieproject van de Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaartkerk zou dus geenszins een besparing betekenen. Het niet onmiddellijk uitvoeren van deze renovatie betekent eenzelfde kost, maar het verlies van 600.000 euro subsidie en vooral het verlies van een 18<sup>de</sup> eeuws orgel. Het orgel moet namelijk afgebroken worden om het doksaal te renoveren en zou zonder onmiddellijk restauratie definitief verloren gaan. Uiteraard kan aan de kerkfabriek gevraagd worden om een deel van de kost voor de renovatie/restauratie op zich te nemen. Als eigenaar van het gebouw kan de gemeente dat naar onze mening niet opleggen, vooral niet aangezien de kerkfabriek nauwelijks eigen inkomsten heeft. Een totale renovatie zal de waarde van het kerkgebouw aanzienlijk doen stijgen, evenals de mogelijkheden die het dan biedt naast de eucharistievieringen, zoals (betalende) concerten of oefenmomenten voor muzikanten. Deze meeropbrengsten kunnen gebruikt worden voor het dekken van de kosten. Om die reden stelt de fractie Groen voor dat de gemeenteraad van Horebeke aan het cbs de opdracht geeft om de Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaartkerk in Horebeke onvoorwaardelijk en onmiddellijk te renoveren volgens het ingediende subsidiedossier.’

Schepen Janna Bauters geeft de nodige toelichting

### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur

### **BESLUIT**

Art. 1. - De gemeenteraad verdaagt dit punt naar de volgende gemeenteraadszitting.

---

## **8. Vragen en antwoorden**

---

Aldus vastgesteld in voormelde zitting

Namens de Gemeenteraad :

De algemeen directeur,

De burgemeester-voorzitter,

