Riolerings- en wegeniswerken in de Fonteinstraat, de Kromstraat en Vrijsbeke

Bewonersvergadering 22 juni 2022

AGENDA

• WELKOM	Schepen Hendrik Blommaert
• WAT HOUDEN DE WERKEN IN?	Bernard Vanderstede - Studiebureau Sweco
• PLANNING EN PLAN VAN AANPAK	Dirk Bellemans - Aannemer Aclagro
• AFKOPPELINGEN	Dave Delrue - Rioolbeheerder Farys
• WERKEN NUTSLEIDINGEN	Yves Rigaux - Fluvius
• COMMUNICATIE – BUURTCONTACT	Bernard Vanderstede
• VRAGENRONDE	

WELKOM

Schepen Hendrik Blommaert

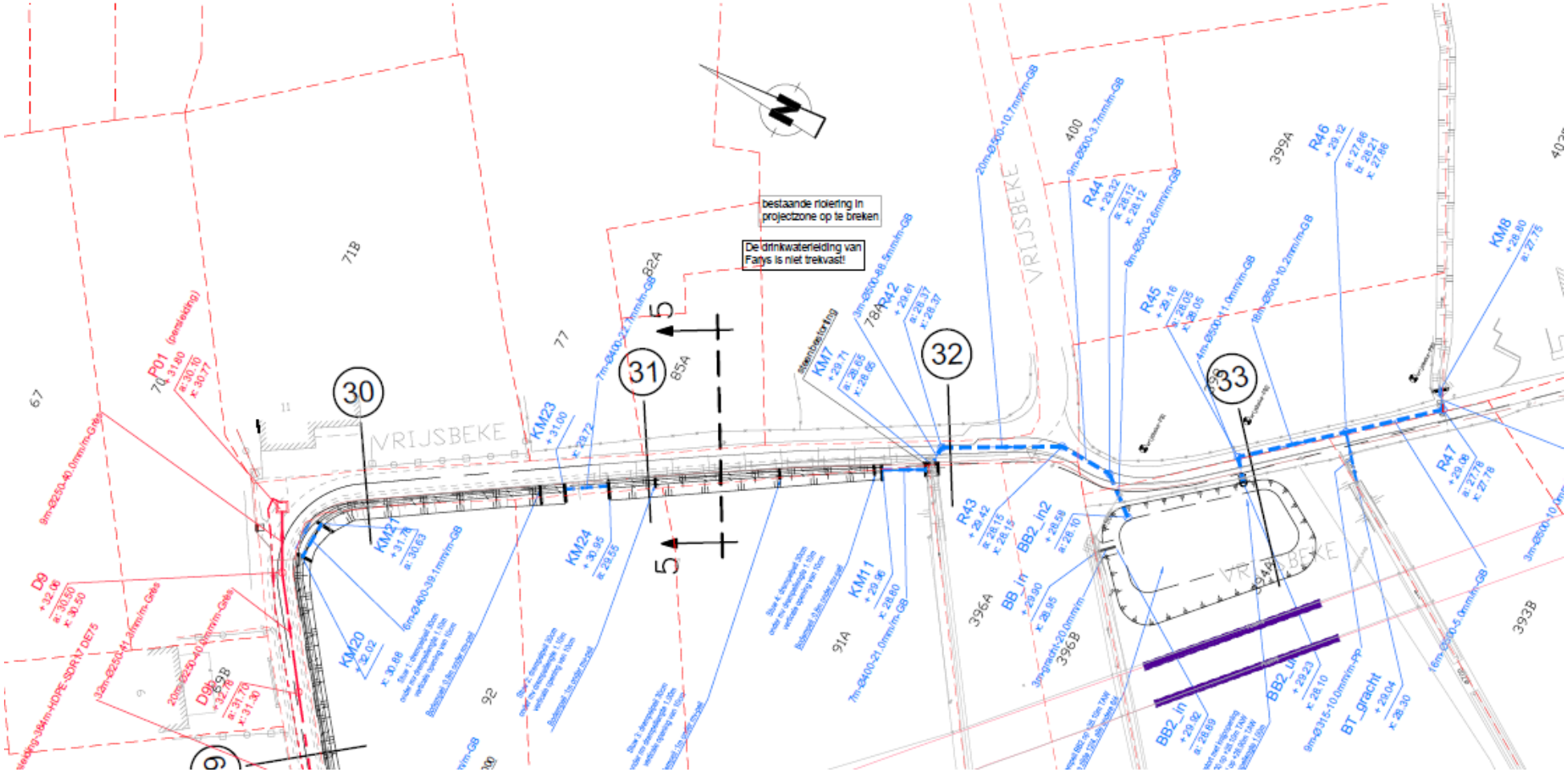
WAT HOUDEN DE WERKEN IN?

Bernard Vanderstede- Studiebureau Sweco

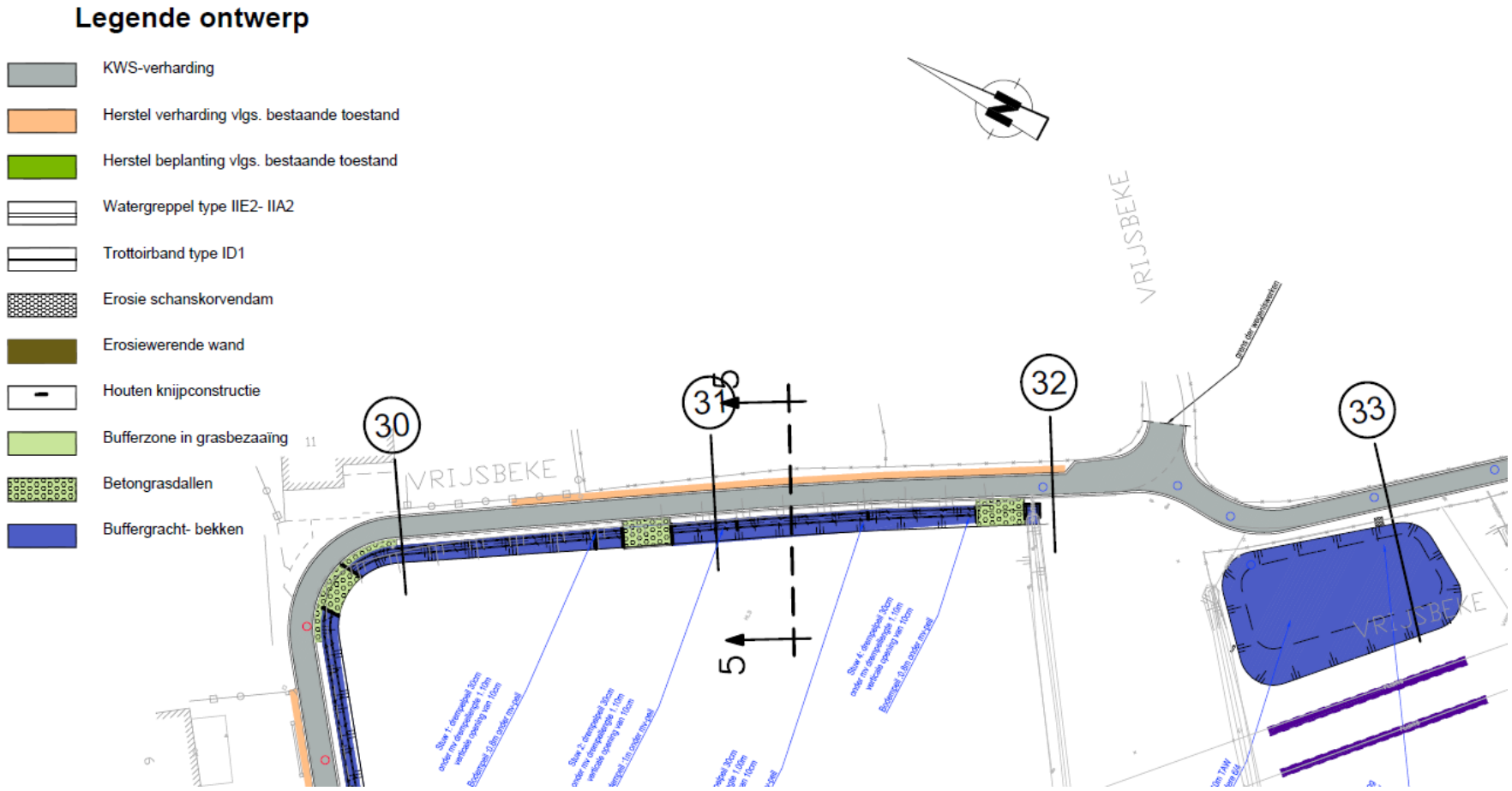
OVERZICHT

- Aanleg gescheiden riolering – tlv Farys
  - Afvalwaterriool = Droogweerafvoer (DWA)
  - Regenwaterafvoer (RWA)
    - Zoveel mogelijk grachten
    - Vertraagde afvoer en buffering
- Nemen van erosiemaatregelen – tlv Horebeke (gesubsidieerd)
- Hernieuwen wegenis – tlv Farys en Horebeke
- Ondergronds brengen nutsleidingen – tlv Horebeke

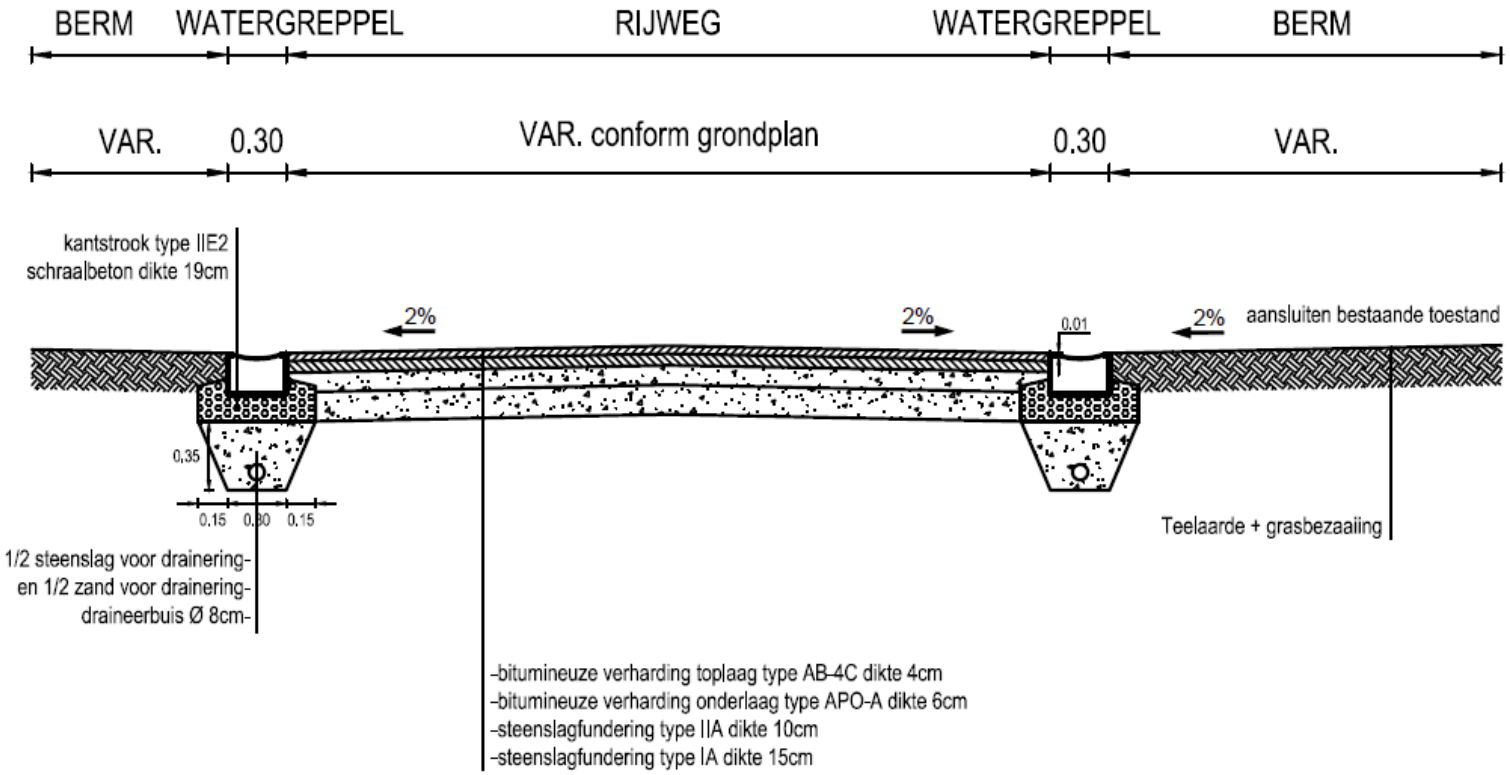
RIOLERINGSPLAN



WEGENISPLAN

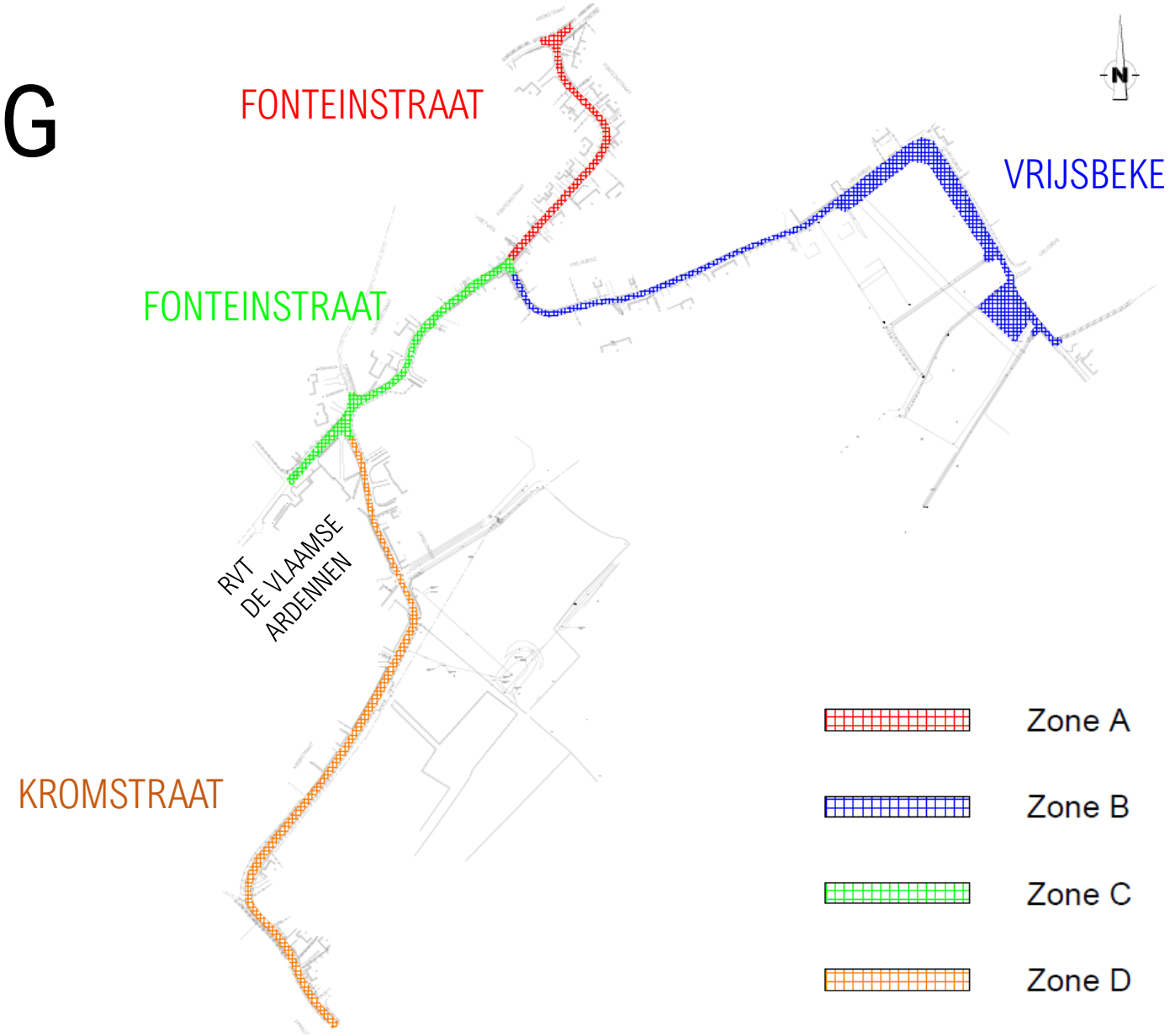


WEGENISOPBOUW



EROSIEMAATREGELEN KROMSTRAAT

FASERING


FONTEINSTRAAT
VRIJSBEKE
FONTEINSTRAAT
RVT
DE VLAAMSE
ARDENNEN
KROMSTRAAT
N
Zone A
Zone B
Zone C
Zone D

FASERING - FASE 1

aug ’22 tot okt. ‘22

ZONE A
- aanleg riolering

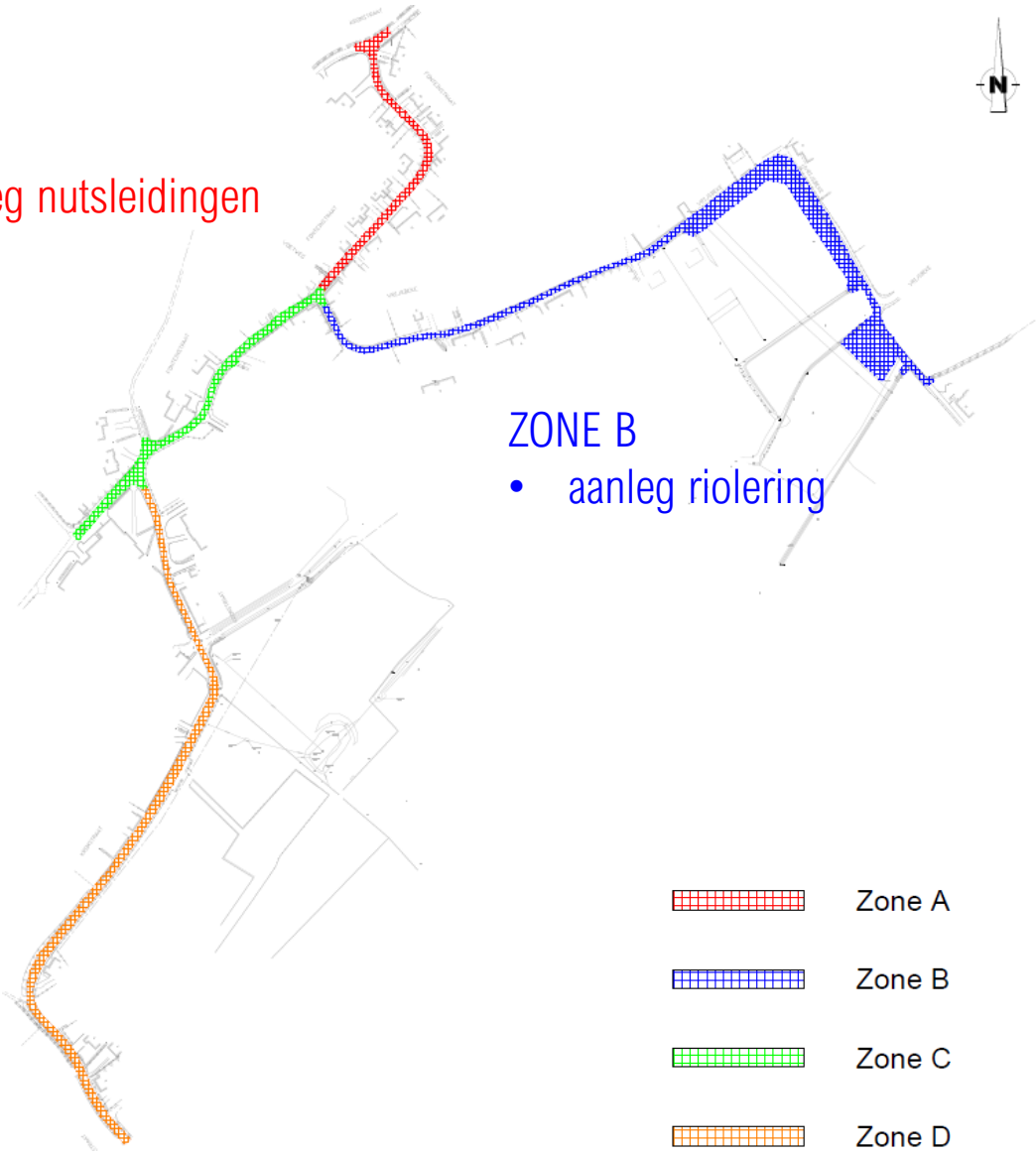
FASERING – FASE 2

sep ’22 tot nov. ‘22

ZONE A
- aanleg nutsleidingen

ZONE B
- aanleg riolering

ZONE D
- aanleg nutsleidingen na zone A

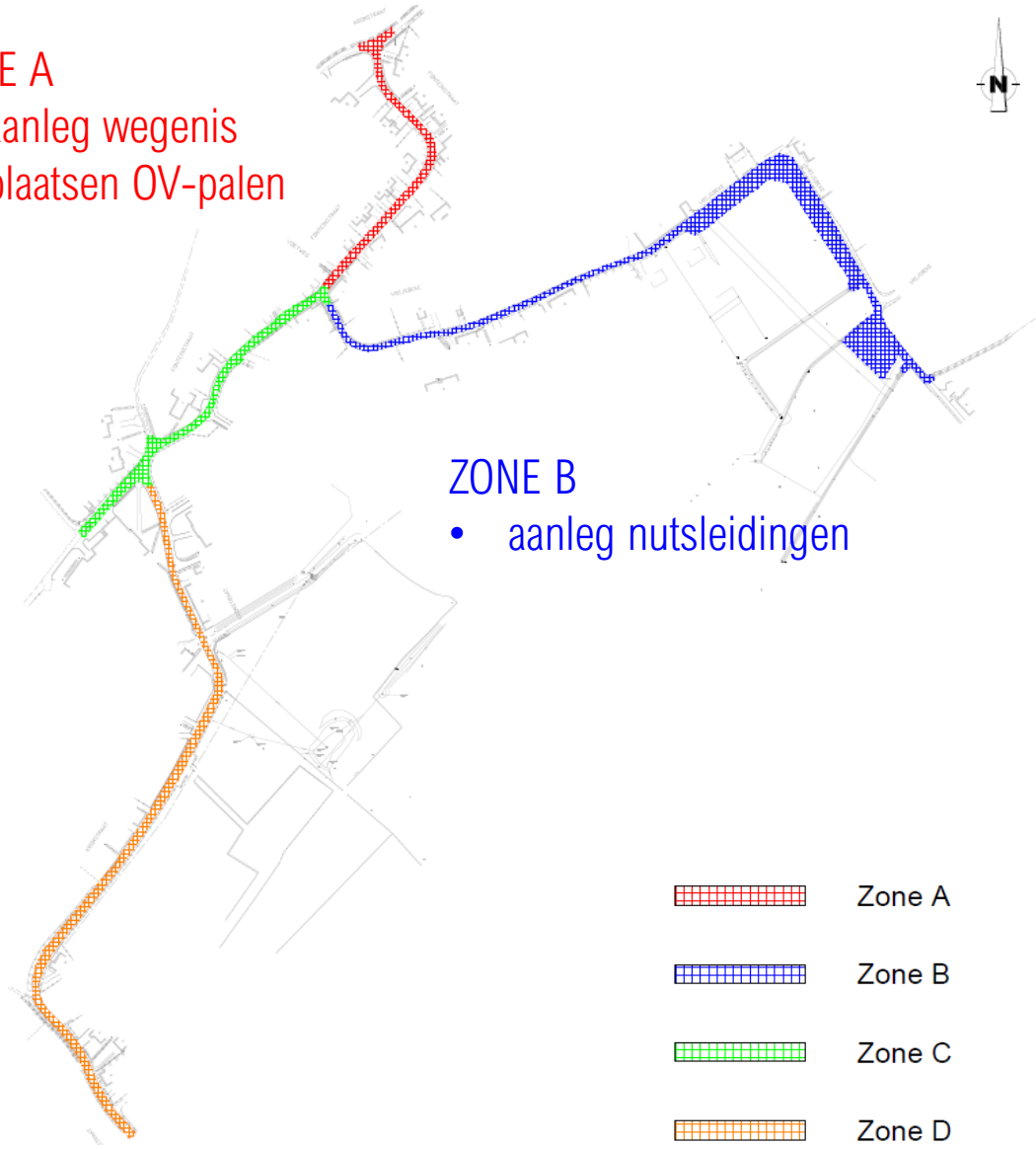


FASERING - FASE 3

nov ’22 tot dec. ‘22

ZONE A
- aanleg wegenis
- plaatsen OV-palen

ZONE B
- aanleg nutsleidingen



FASERING - FASE 4

nov ’22 tot dec. ‘22

FASERING - FASE 5

jan ’23 tot apr. ‘23

ZONE D
- aanleg riolering
- aanleg wegenis
- plaatsen OV-palen

FASERING – FASE 6

feb ’23 tot apr. ‘23

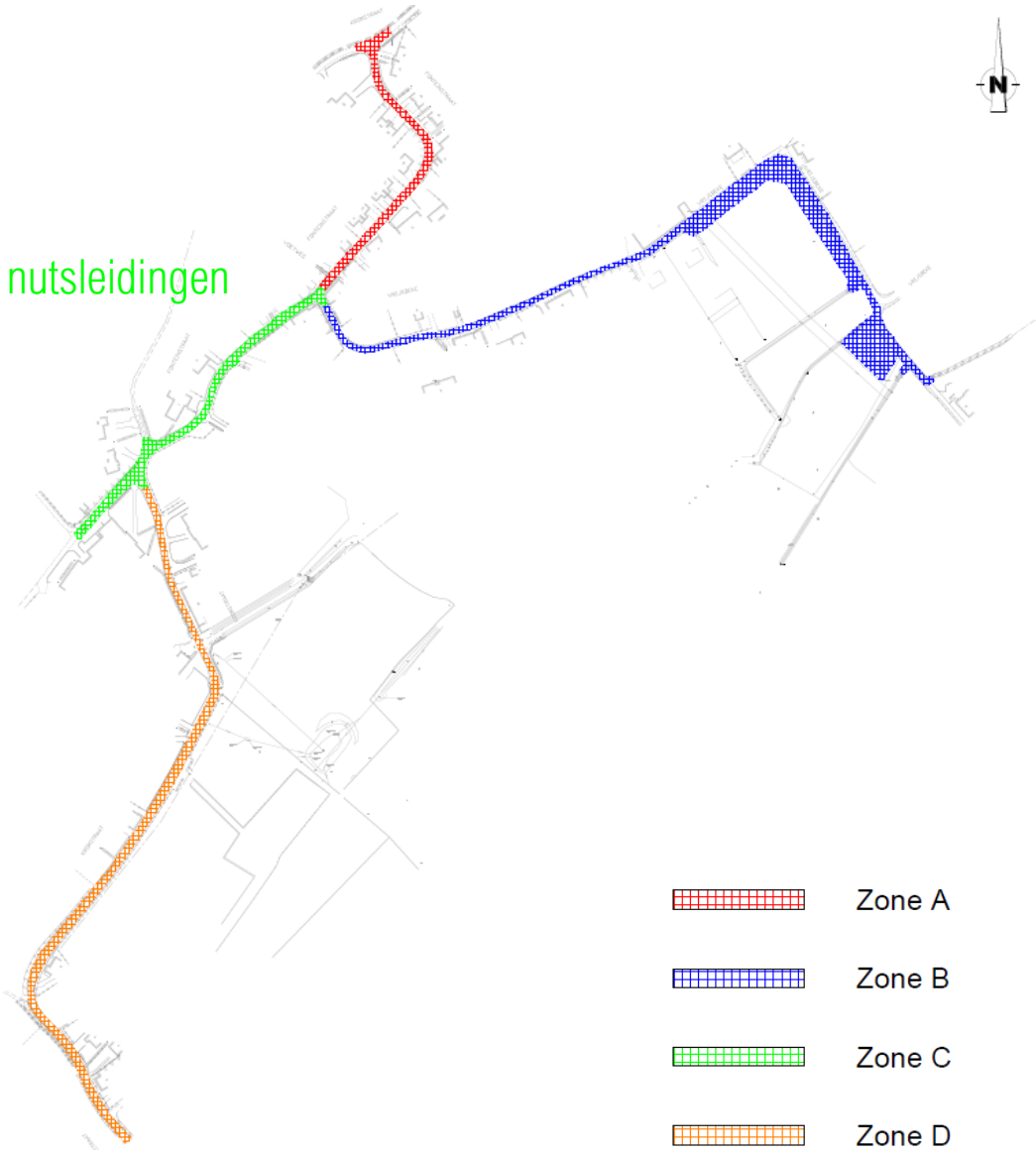
ZONE C
- Aanleg riolering

FASERING - FASE 7

apr ’23 tot mei. ‘23

ZONE C

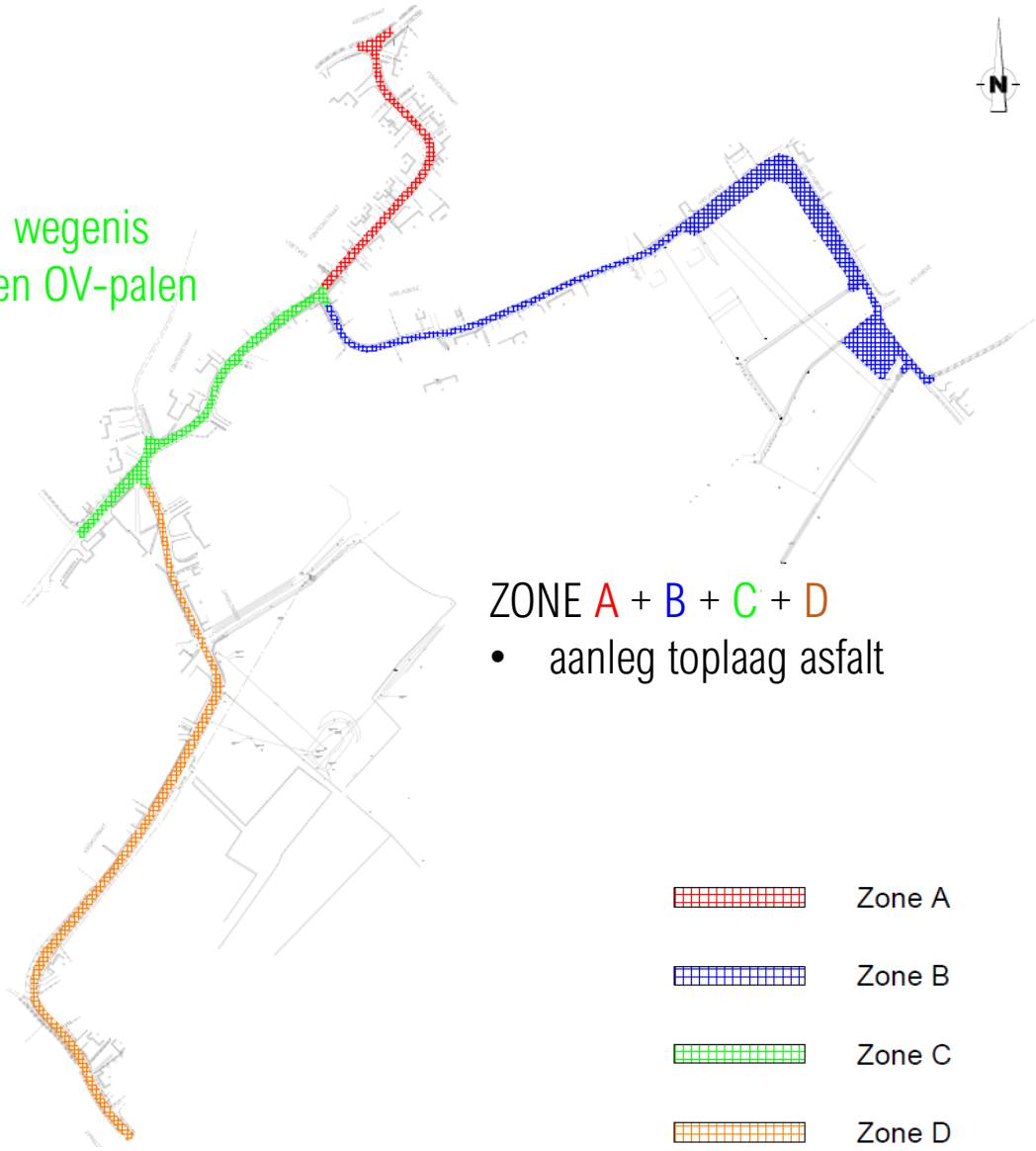
- Aanleg nutsleidingen



FASERING - FASE 8

mei ’23 tot jul. ‘23

ZONE C
- aanleg wegenis
- plaatsen OV-palen



OMLEIDINGEN

- Plaatselijke omleidingen
- Goed gesignaleerd
- Zal mee opgenomen worden in de infobrieven

SWECO

PLAN VAN AANPAK

Dirk Bellemans - Aannemer Aclagro

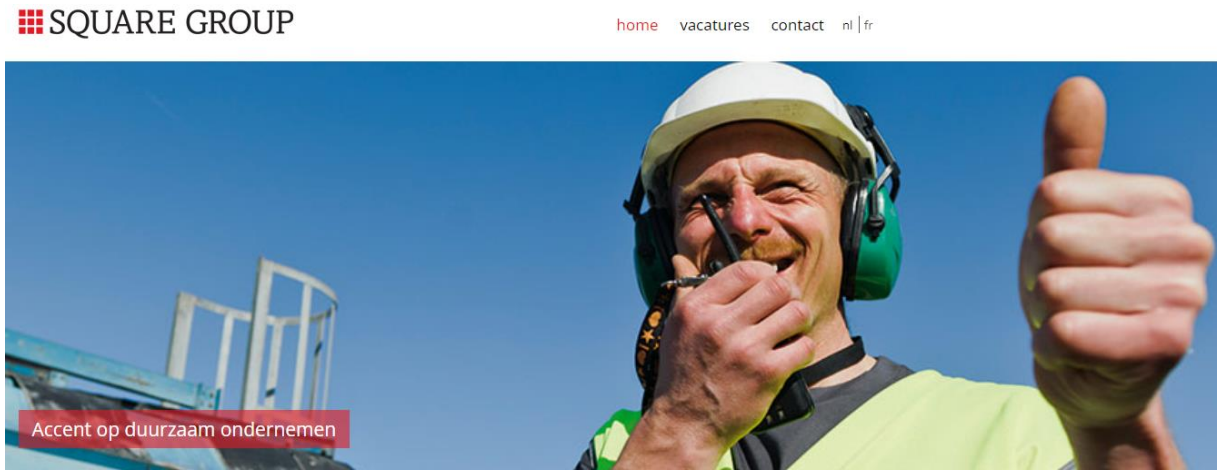
Horebeke Fonteinstraat

- VOORSTELLING ACLAGRO
- PLAN VAN AANPAK
- AANDACHTSPUNTEN EN INFO

VOORSTELLING ACLAGRO

- Part of Square Group :
  Aclagro Infra, ASA, AC Materials,
  DD Shipping, Oryx
  Vestigingen in Wondelgem,
  Heist ODB, Flemalle
- Circulariteit is belangrijk
- CO2 prestatieladder – trap 3
- VCA ** (veiligheidslat)

Synergie met project Horebeke



VOORSTELLING ACLAGRO

DENDERMONDE

DENDERMONDE - FIETSSNELWEG (2020.I.014)

Realisatiejaar: 2020 - 2021

SINT-LAUREINS

SINT-LAUREINS (2019.I.002)

Realisatiejaar: 2019 - 2021

GENT

GENT - VOORHAVEN FASE 2 (2018.I.025)

Realisatiejaar: 2018 - 2020

WAREGEM

WAREGEM, R35 WESTERLAAN-NOORDERLAAN (2016.I.003)

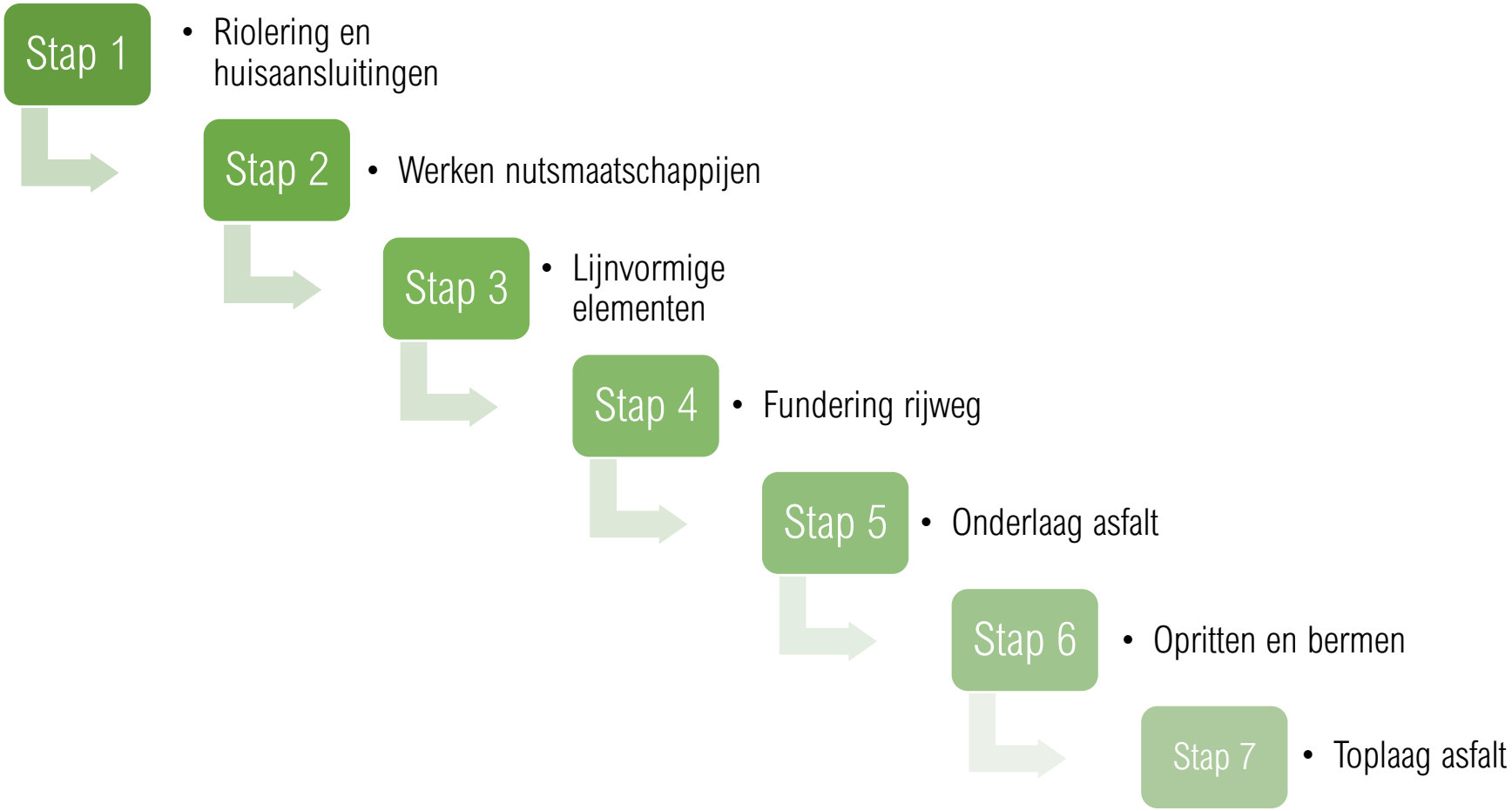
SINT-LIEVENS-HOUTEM

SINT-LIEVENS-HOUTEM, MARKT (2016.I.009)

BRUGGE

A11 - AANLEG AUTOSNELWEG TSS BRUGGE EN KNOKKE (2014.I.004)

PLAN VAN AANPAK – VANAF UITVOERING



AANDACHTSPUNTEN EN INFO

COMMUNICATIE

- Projectleider: Rik Rogge
- Werfcoördinator: Hannes Matthys
- Ploegbaas: Christophe Derycke
- Aclagro werk dagnr.: 09 375 75 10
- 24/24 signalisatie nr.: 09 395 14 95

AANDACHTSPUNTEN EN INFO

BEREIKBAARHEID

Plaatsing van Minder Hinder steenslag

Hulpdiensten en noodsituaties!

Extra aandacht voor bereikbaarheid RVT De Vlaamse Ardennen!

VERKRIJGEN VAN CORRECTE INFORMATIE

Steeds informatie vragen aan projectleider en/of werfcoördinator

(mensen met een witte helm)

AANDACHTSPUNTEN EN INFO

VEILIGHEID - WERFZONE

- Werfzone is ≠ openbaar domein
- Verhoogde veiligheidsrisico
- Betreden op eigen risico
- Richtlijnen werfleiding volgen, belang wederzijds overleg
- Afgewerkt resultaat volgt !

AFKOPPELINGEN

Dave Delrue- Rioolbeheerder Farys

DOM-080/09/139-Z

Is afkoppelen verplicht?

JA, afkoppelen is verplicht

- De Europese regelgeving legt een goede kwaliteit van de waterlopen op.
- Vlarem II verplicht de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel.
- **De Vlaamse milieuwetgeving verplicht jou om af te koppelen op je privé-domein.**

Stappenplan

1. Afkoppelingsdeskundige

- **Inventarisatie** bestaande toestand
- **Ontwerp en kostenraming** van de meest voordelige oplossing

2. Afkoppelingsplan

- Toelichting **ontwerp**
- Engagement: **overeenkomst** met de eigenaar

€ FARYS draagt 100 % van de kosten (via de gemeentelijke saneringsportefeuille van Horebeke)

3. Afkoppelingswerken

Wie doet de werken?

- Ofwel voer je de werken **zelf** uit.
- Ofwel kies je zelf een **aannemer.**

Wanneer?

- De werken moeten klaar zijn vóór het einde van de rioleringswerken.

4. Verplichte keuring

Wat moet er gekeurd worden?

- We controleren of je regen- en afvalwater correct gescheiden zijn.
- Hiervoor komt er een keurder langs.

Wanneer kan er gekeurd worden?

- De **werken** op je privédomein zijn **klaar**
- De **toezichtputjes (= huisaansluitputjes)** zijn aangesloten op de nieuwe riolering

Kun je aanvragen bij Farys → € eerste keuring ikv afkoppelingswerken gratis

Project DOM-080/09/139-Z

Via: - afkoppelingen@farys.be
- Aquafoon: 078/35.35.99

5. Financiële tussenkomst

- Gratis studie
- Gratis keuring
- Subsidie: ja
  - max. van € 500
  - Deze tussenkomst is enkel van toepassing voor de noodzakelijke werken verbonden aan de afkoppeling
- Het aanvraagformulier samen met de bewijsstukken van de onkosten, foto's, het positieve keuringsverslag en een as-built → opsturen naar FARYS, Stropstraat 1, 9000 Gent of via afkoppelingen@farys.be

Aandachts punten

- Aansluitingsplicht: Als er riolering op openbaar domein ligt, ook als er binnenshuis **breekwerken** zijn.
- Diepte aansluiting aan rooilijn maximum 0,8 meter
- Opgelet:
  - De huidige riolering is poreus, maar de nieuwe gescheiden riolering is waterdicht.
  - Gevolg: het grondwaterniveau zal zich herstellen naar de oorspronkelijke toestand. Dit is belangrijk voor **niet-waterdichte kelders.**
- Huisaansluiting: kosten 100% bij Farys tijdens rioleringswerken (beperkt tot 1 DWA en 1 RWA)
- Zorg dat alle afvoerbuizen een voldoende grote hellingsgraad hebben:
  - afvalwater 1 cm/meter
  - regenwater 0,5 cm/meter

Praktische info

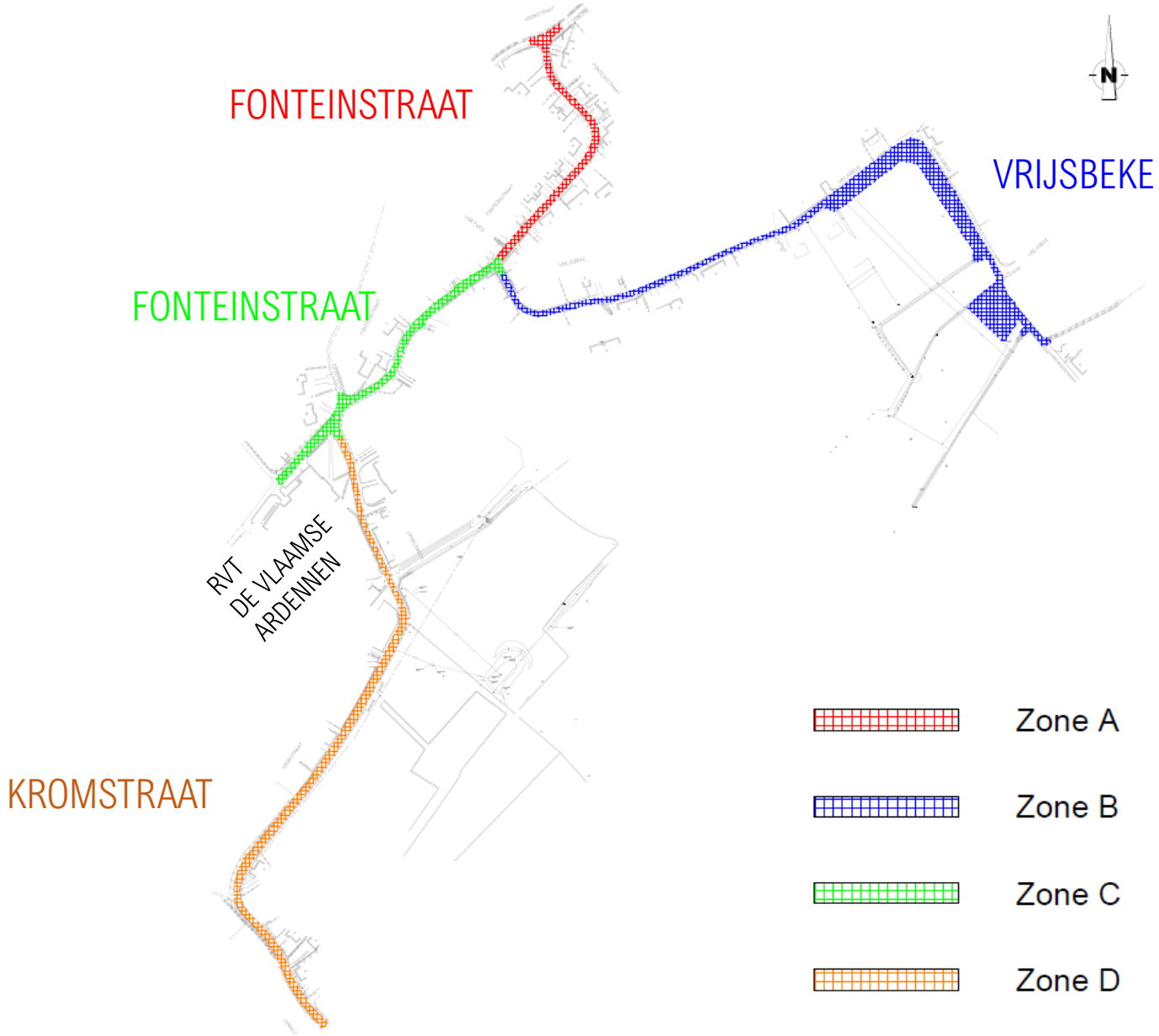
WWW.FARYS.BE/AFKOPPELEN

Info over subsidies

078 35 35 99

WERKEN NUTSLEIDINGEN

YVES RIGAUX – Fluvius


FONTEINSTRAAT
VRIJSBEKE
FONTEINSTRAAT
RVT
DE VLAAMSE
ARDENNEN
KROMSTRAAT
N
Zone A
Zone B
Zone C
Zone D

COMMUNICATIE BUURTCONTACT

COMMUNICATIE

Aclagro zal de bewoners per brief inlichten wanneer

- een nieuwe fase begint
- de toegang tot de woningen niet mogelijk zal zijn

BUURTCONTACTPERSOON

Bijwonen werfvergaderingen

Krijgt informatie in eerste lijn

Klankbord buurtbewoners

Kandidatuur indienen tegen 1 augustus

Stuur een mail naar dave.delrue@farys.be

VRAGENRONDE